

AURACURVE HABITAT SERVICE SYSTEM

Architectural-Engineering Drawings List - List of Sheets

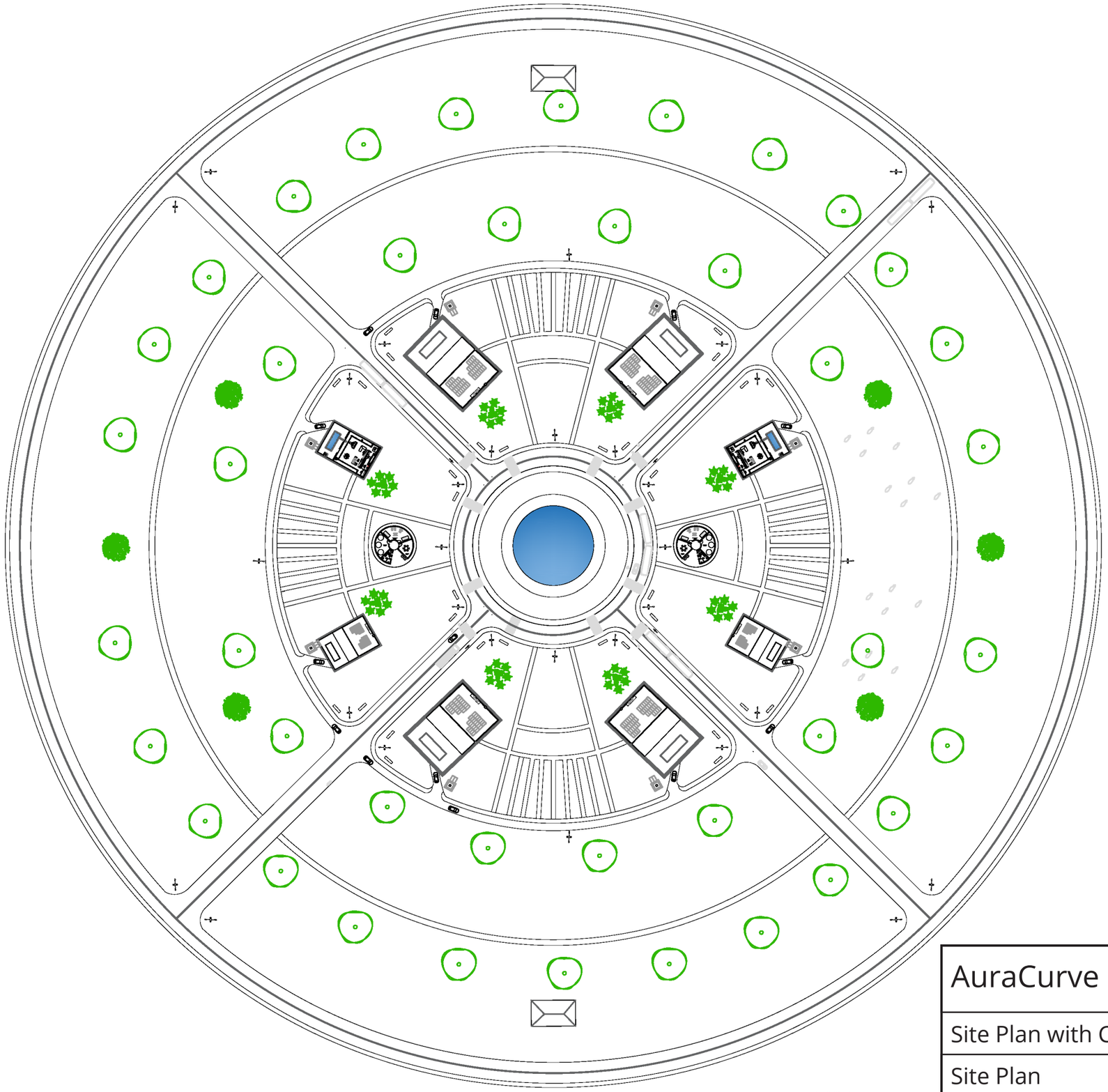
2023/06/09

Sheet Series	Sheet Name	Description
D1.01	Index Sheet	Drawing Sheet List, Abbreviations *(Missing: Symbols, Assembly Types, Building Code Review)*
L1.01	Site Plan	Basic Site Plan with Landscape Features
A1.01	Floor Plan	First Floor Plan - CAD
A1.02	Floor Plan	First Floor Plan - REVIT
A1.03	Floor Plan	Second Floor Plan - CAD
A1.04	Floor Plan	Second Floor Plan - REVIT
A1.05	Floor Plan	Coverage (Roof) Plan
A2.01	Cut Plan	Architecture and Structure - Cut AA
A2.02	Cut Plan	Architecture and Structure - Cut BB
A2.03	Cut Plan	Swimming Pool - Cut CC Detail
A2.04	Cut Plan	Cuts - REVIT
A3.01	Facade Plan	Architecture and Structure - South Facade
A3.02	Facade Plan	Architecture and Structure - East Facade
A3.03	Facade Plan	Facades - REVIT
A4.01	Floor Surface Plan	Flooring, Waterproofing, and Furniture - First Floor
A4.02	Floor Surface Plan	Flooring, Waterproofing, and Furniture - Second Floor
S1.01	Structural Plan	First Floor Structure
S2.02	Structural Plan	Second Floor Structure
S2.03	Structural Plan	Coverage (Roof) Structure
E1.01	Electrical Plan	Electrical - First Floor
E1.02	Electrical Plan	Electrical - Second Floor
E1.03	Electrical Plan	Electrical Solar - Coverage (Roof)
H1.01	Hydrosanitary Plan	Hydrosanitary - First Floor
H1.02	Hydrosanitary Plan	Hydrosanitary - Second Floor
H1.03	Hydrosanitary Plan	Hydrosanitary - Coverage (Roof)
C1.01	Spreadsheet	List of Costs (Brazil - 2022)
C1.02	Spreadsheet	Construction Schedule and Working group

Abbreviations			
D	Drawing List Sheet	E	Electrical Sheet
L	Site Plan Sheet	H	Hydrosanitary Sheet
A	Architectural Sheet	C	Cost and Construction Schedule Sheet
S	Structural Sheet		

THE AURAVANA PROJECT

PROJECT FOR A COMMUNITY-TYPE SOCIETY



AuraCurve Project		L1.01
Site Plan with Cut View		
Site Plan	1 : 100	2023

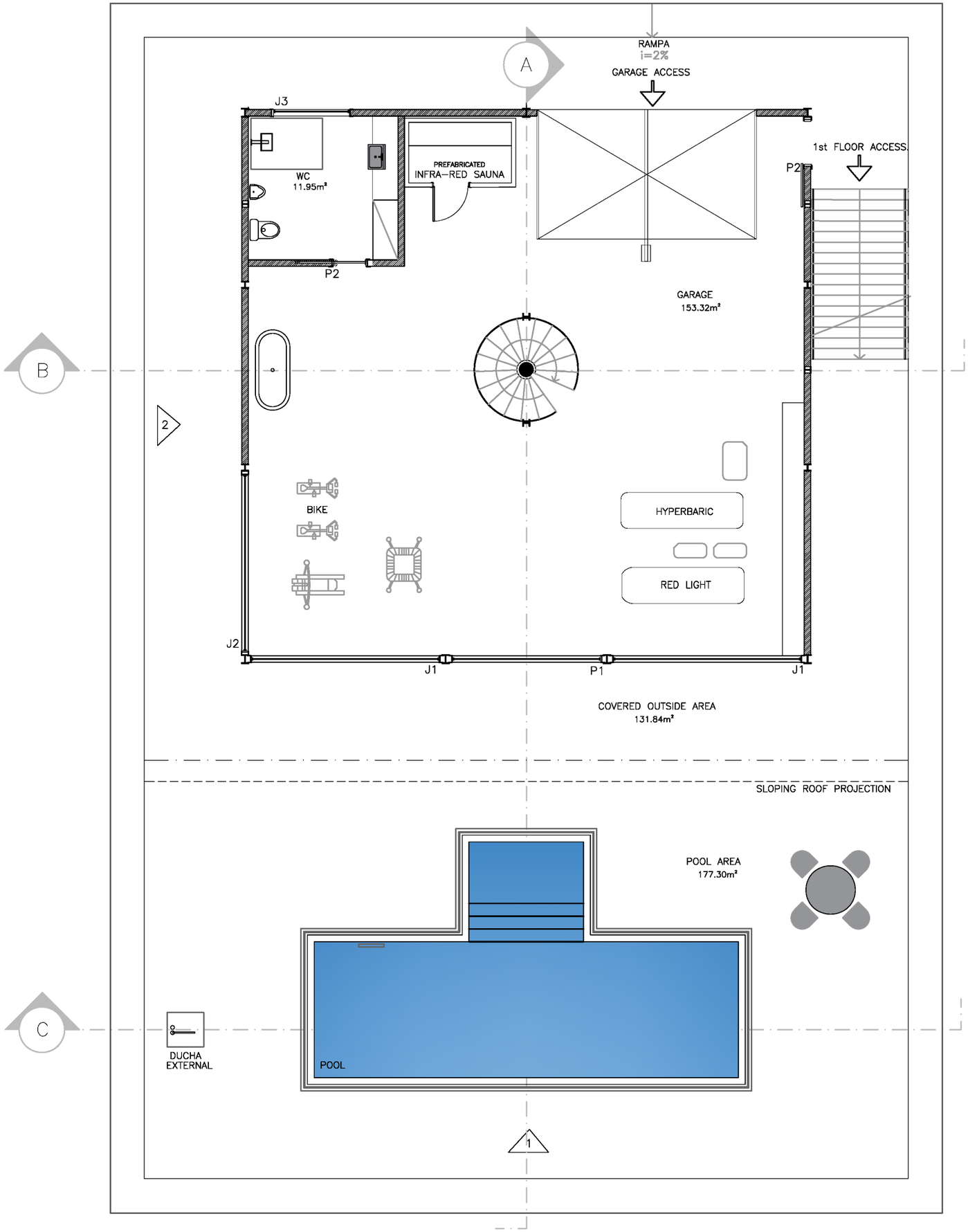
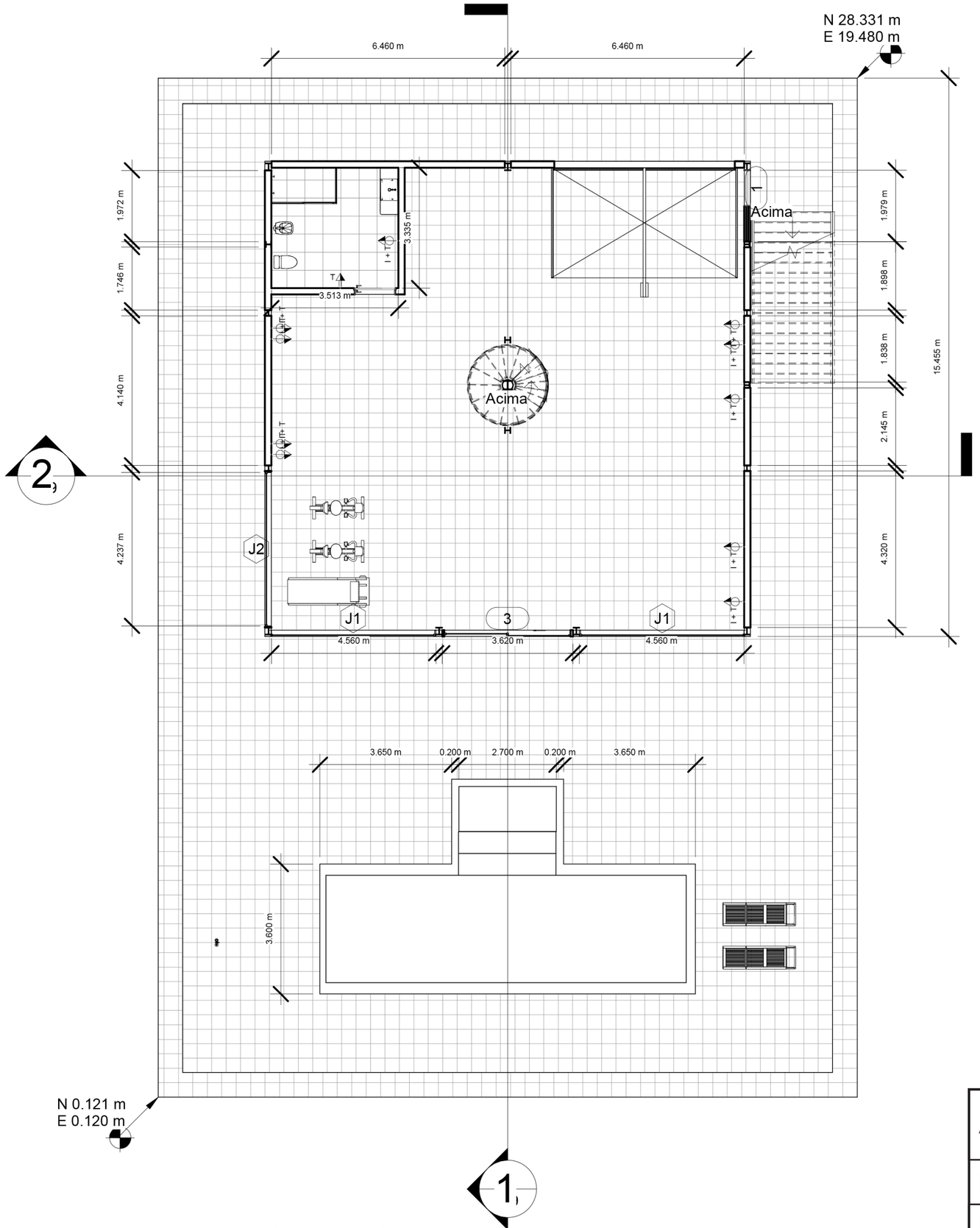


TABLE OF AREAS		
FLOOR	CONVENIENT	AREA (M²)
GROUND FLOOR	GARAGE	153.32m²
	WC	11.95m²
	EXTERNAL FLOOR GARAGE	175.08m²
	POOL AREA	177.30m²
TOTAL		517,65m²

GENERAL FRAMEWORK							
FRAME TYPE	CODE	WIDTH	HEIGHT	SILL	TYPE	MATERIAL	AMOUNT
WINDOW	J1	4,60	2,80	–	FIXED	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	2
	J2	4,30	2,80	–	FIXED	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	1
	J3	1,95	1,00	–	FIXED	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	4
	J4	4,60	3,65	–	FIXED	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	2
	J5	2,85	3,65	–	FIXED	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	2
	J6	3,75	3,00	0,90	FIXED	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	2
	J7	3,68	3,00	0,90	FIXED	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	2
	TOTAL						15
DOORS	P1	3,70	2,80	–	OPEN	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	1
	P2	1,00	2,30	–	OPEN 2 LEAVES	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	2
	P3	3,65	3,65	–	flow	STEEL PROFILE DOUBLE GLASS	2
	P4	1,15	2,80	–	flow	WOOD	1
	P5	1,10	2,20	–	flow	WOOD	1
	TOTAL						7

AuraCurve Project		A1.01
First Floor Plan - CAD		
Floor Plan	1 : 100	2023



1 PLANTA TÉCNICA - TÉRREO
1 : 125

AuraCurve Project		A1.02
First Floor Plan - REVIT		
Floor Plan	1 : 100	2023

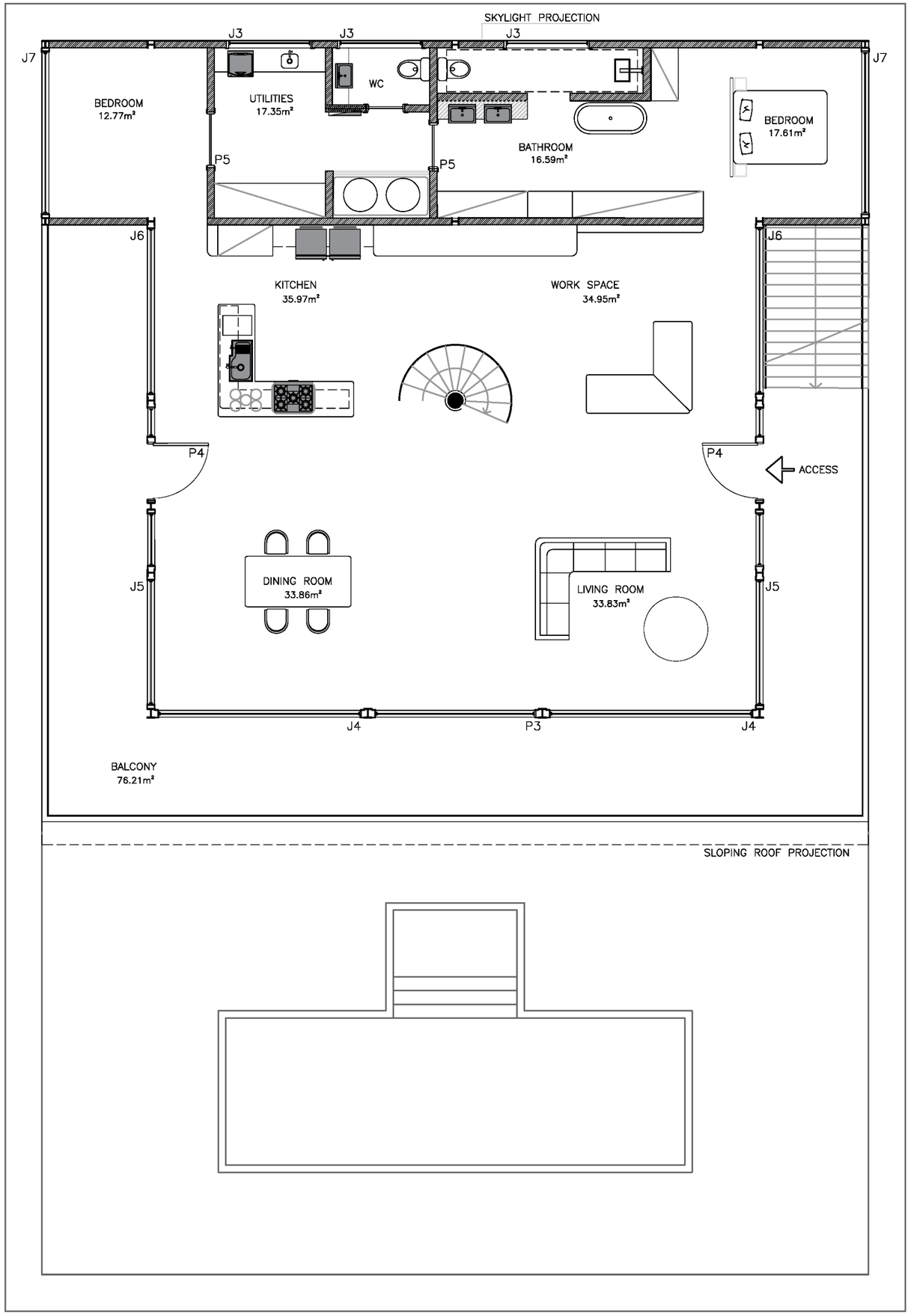
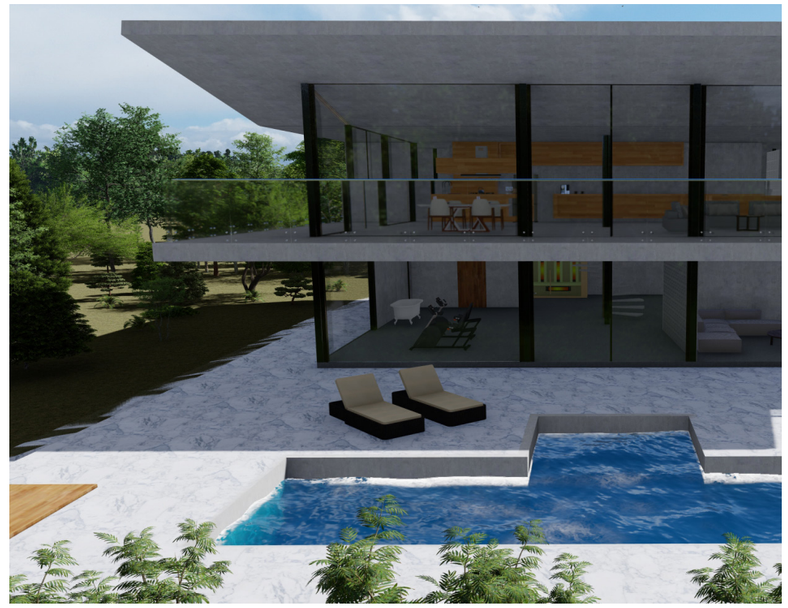
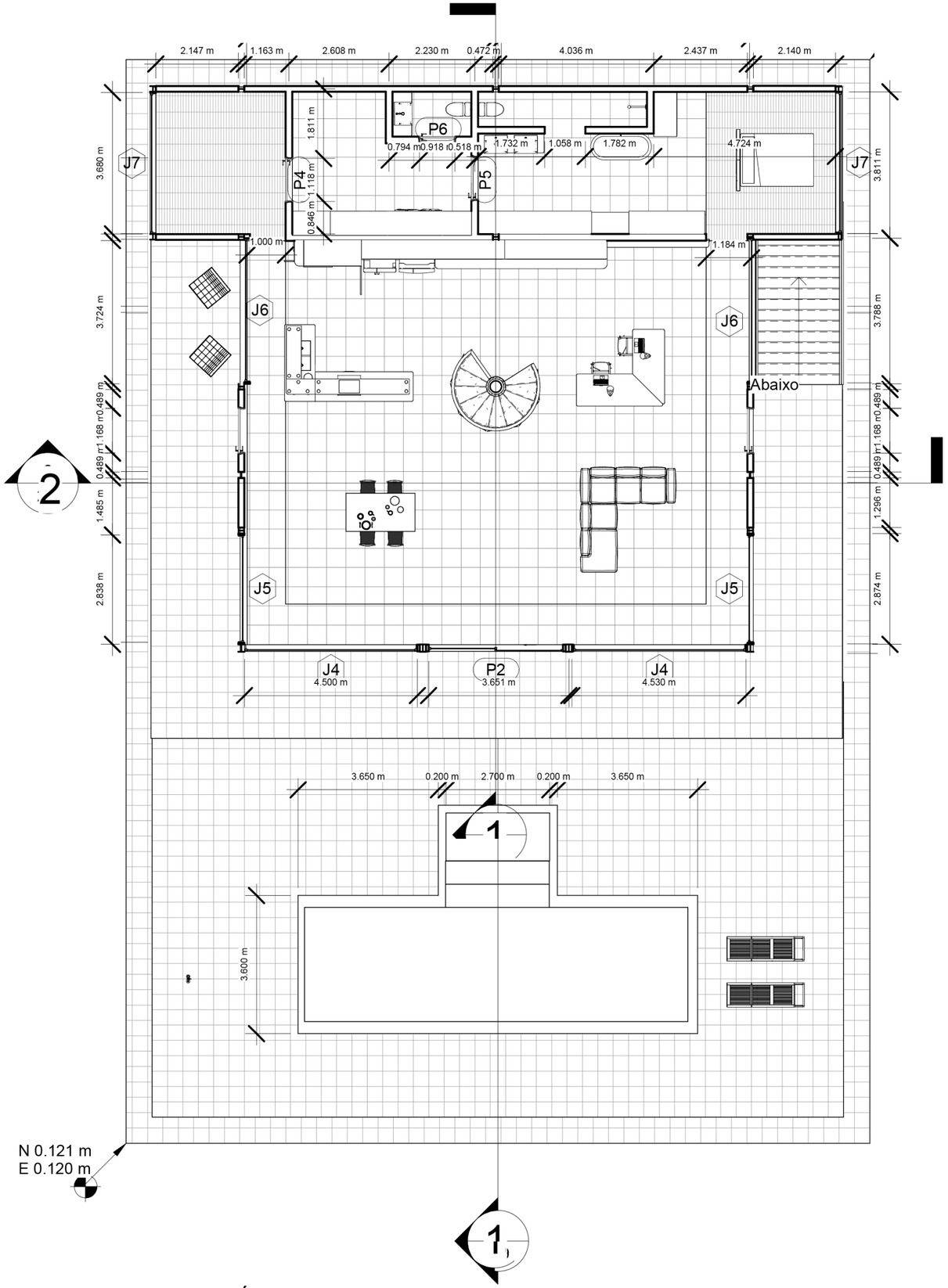


TABLE OF AREAS		
FLOOR	CONVENIENT	AREA (M^2)
1st FLOOR	KITCHEN	35.97m²
	WORKSPACE	34.95m²
	DINING ROOM	33.86m²
	LIVING ROOM	33.83m²
	BEDROOM	17.61m²
	BATHROOM	16.59m²
	UTILITIES	17.35m²
	BEDROOM	12.78m²
	BALCONY	76.21m²
TOTAL		279.15m²
TOTAL Área Térreo with base. Radier structure		517,65m²
TOTAL		796.80m²



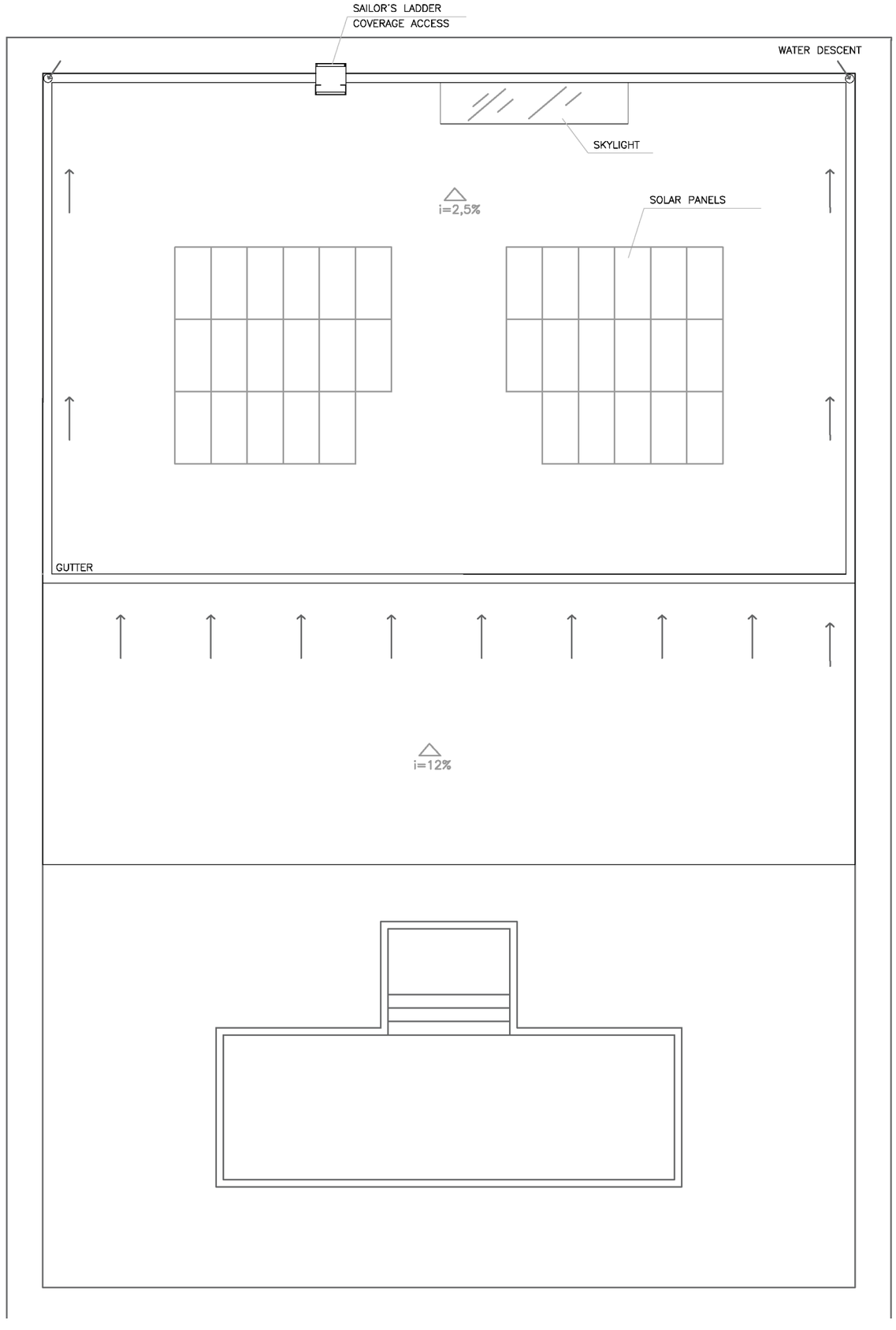
AuraCurve Project		A1.03
Second Floor Plan - CAD		
Floor Plan	1 : 100	2023



PLANTA TÉCNICA - PAVIMENTO SUPERIOR

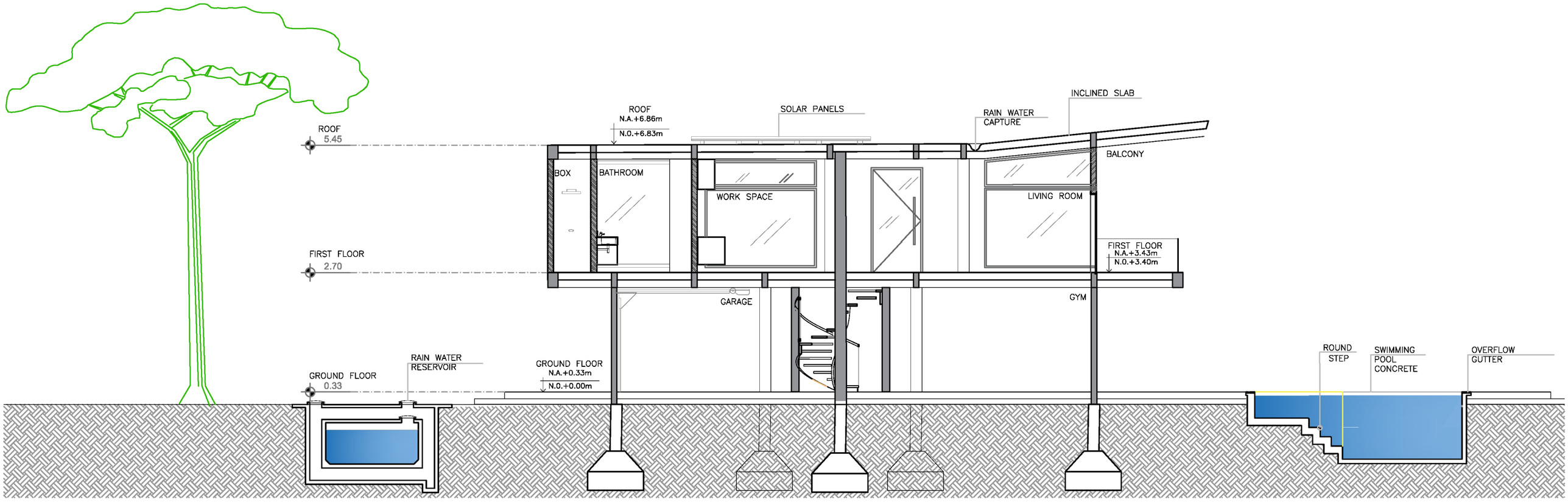
2 1 : 125

AuraCurve Project		A1.04
Second Floor Plan - REVIT		
Floor Plan	1 : 100	2023

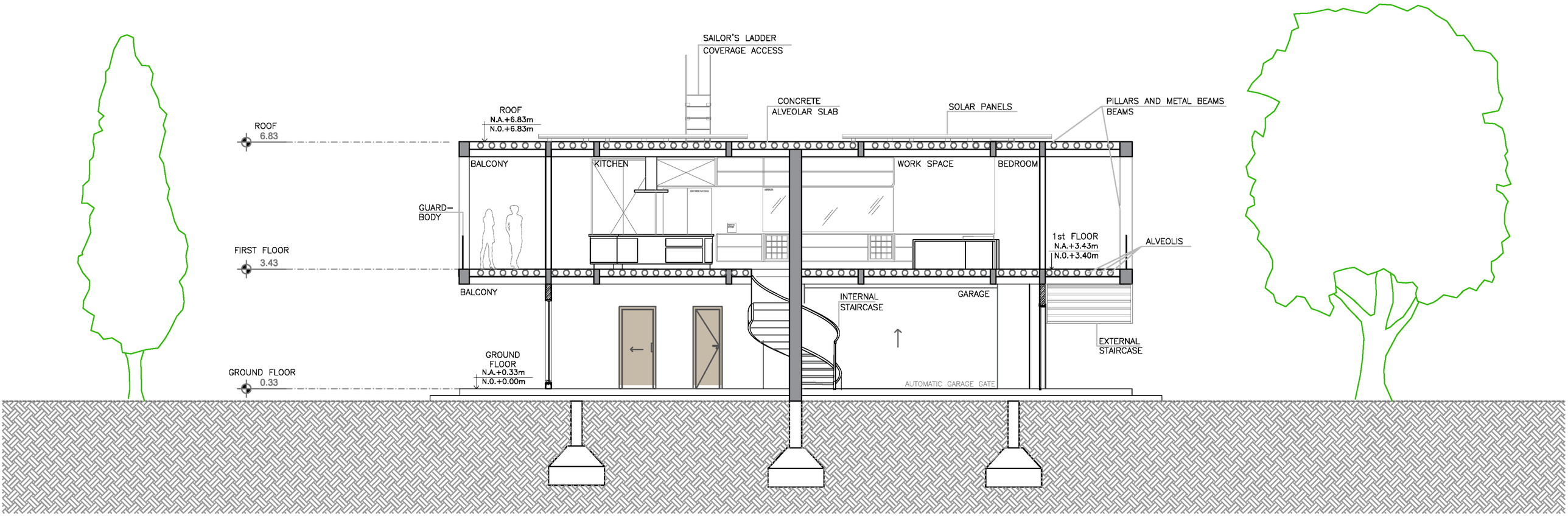




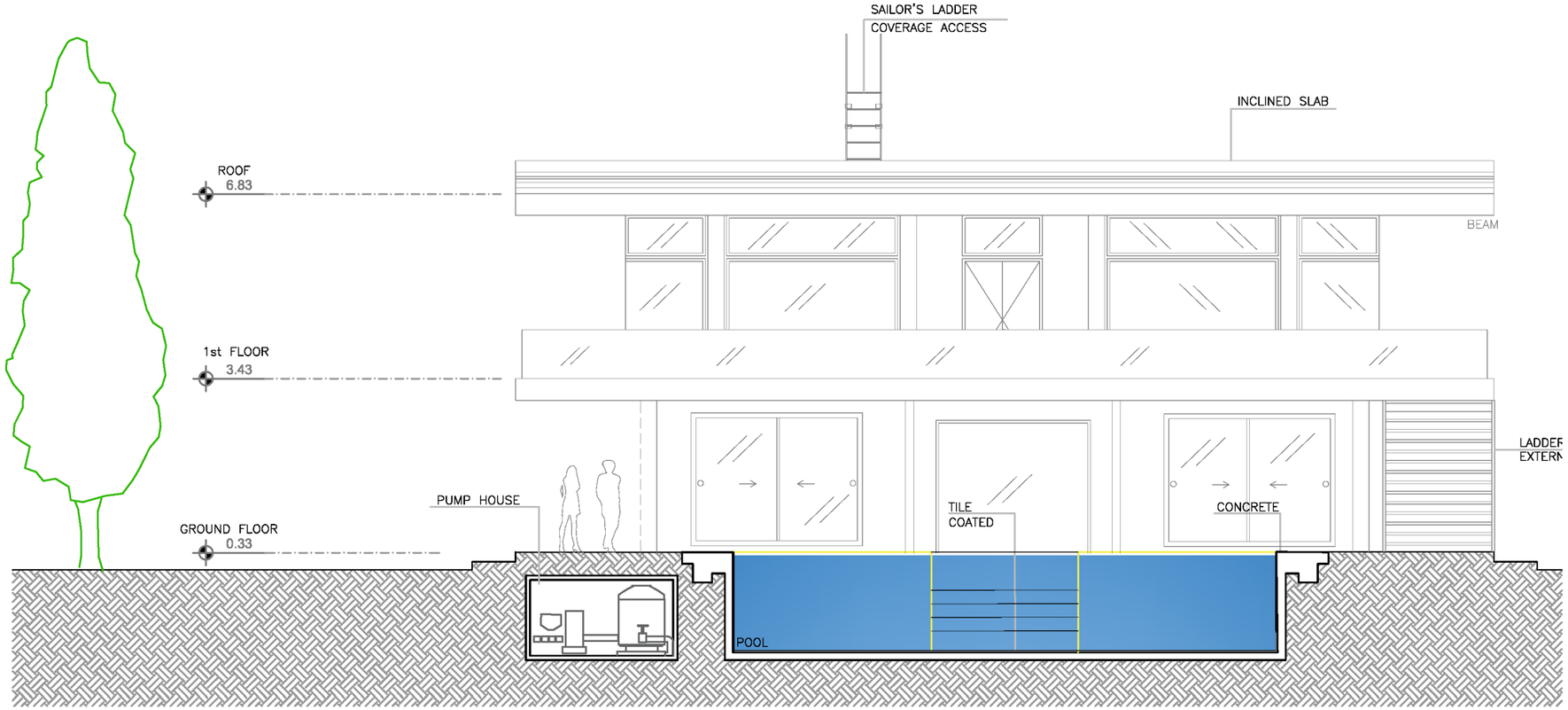
AuraCurve Project		A1.05
Coverage Roof Plan		
Floor Plan	1 : 100	2023

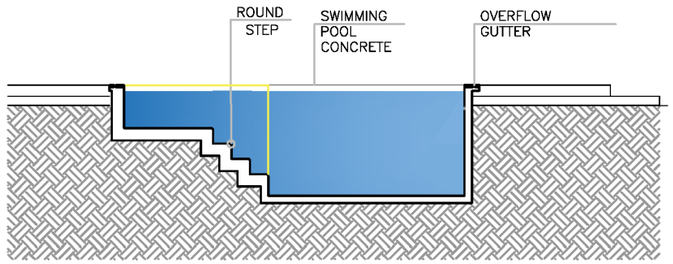


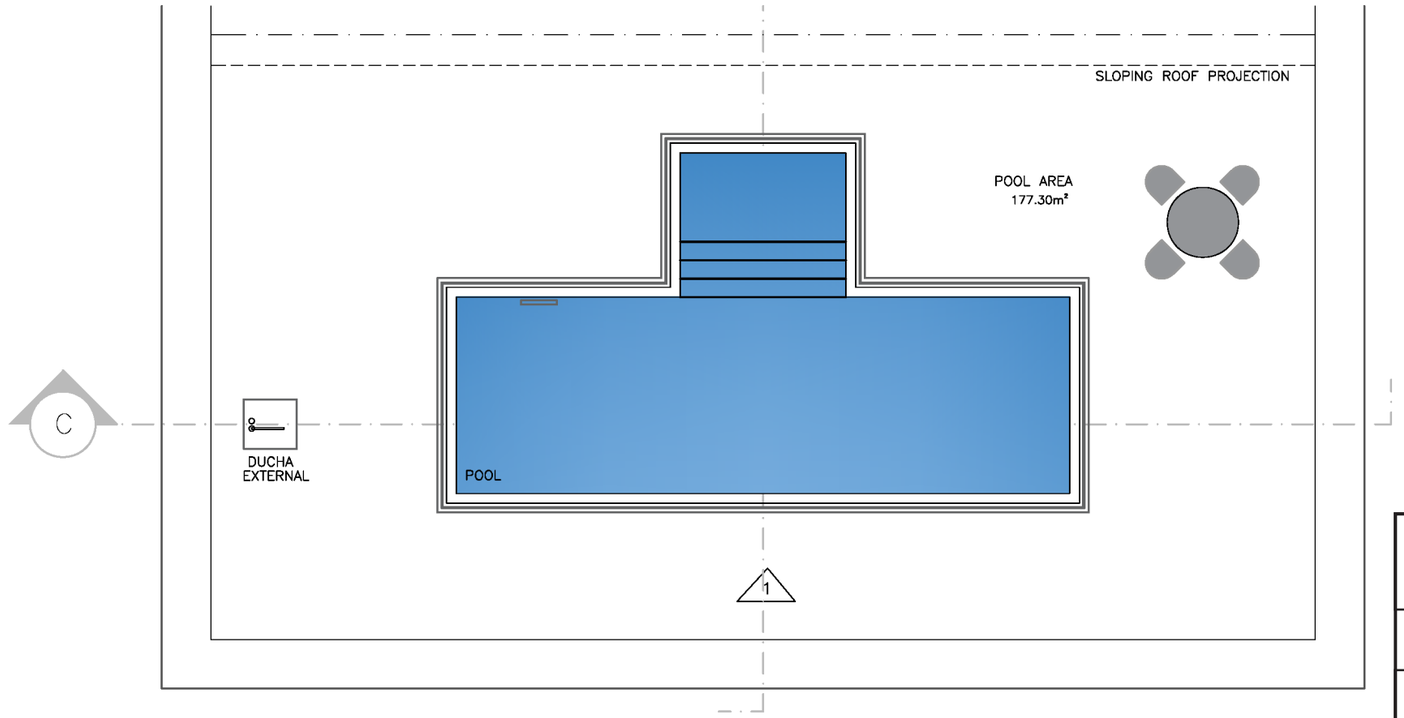
AuraCurve Project		A2.01
Architecture & Structure - Cut AA		
Cut Plan	1 : 100	2023



AuraCurve Project		A2.02
Architecture & Structure - Cut BB		
Cut Plan	1 : 100	2023



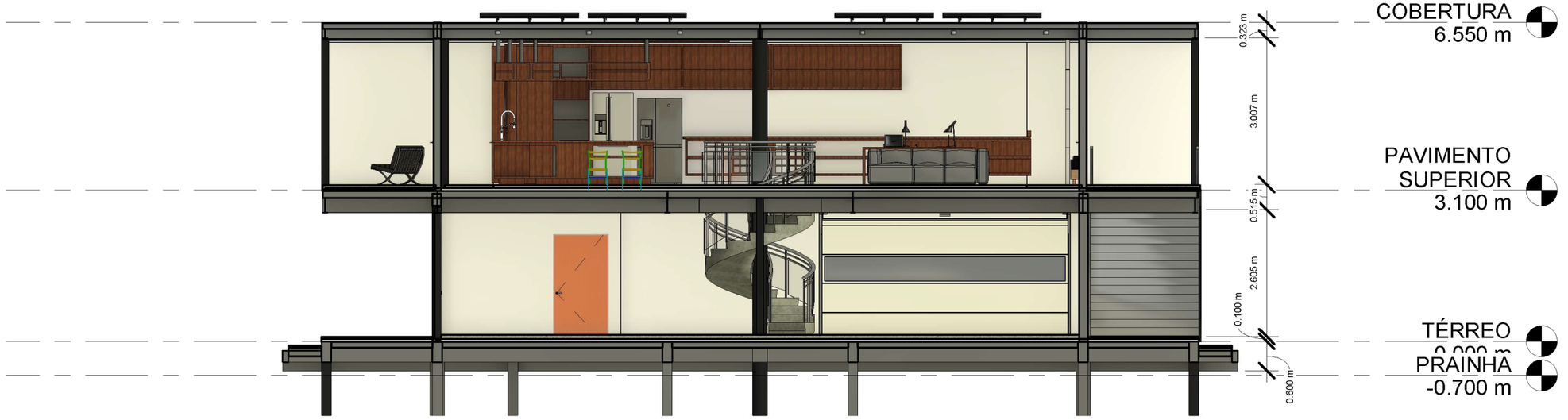




AuraCurve Project		A2.03
Swimming Pool - Cut CC Detail		
Cut Plan	1 : 100	2023



1 CORTE 1
1 : 100

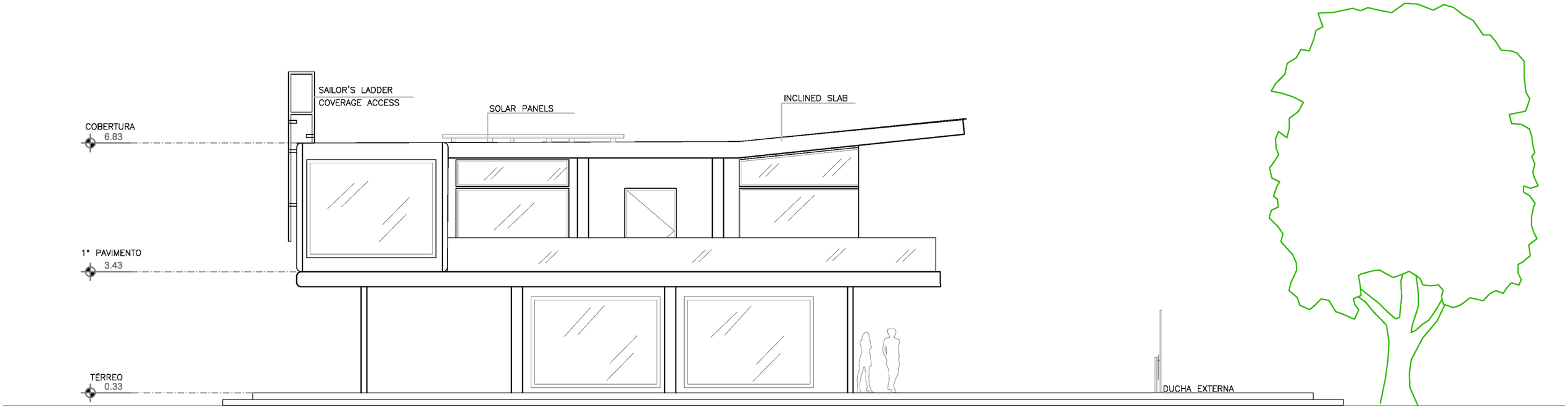


2 CORTE 2
1 : 100

AuraCurve Project		A2.01
Cuts - REVIT		
Cut Plan	1 : 125	2023



AuraCurve Project		A3.01
South Facade		
Facade Plan	1 : 100	2023



AuraCurve Project		A3.02
East Facade		
Facade Plan	1 : 100	2023

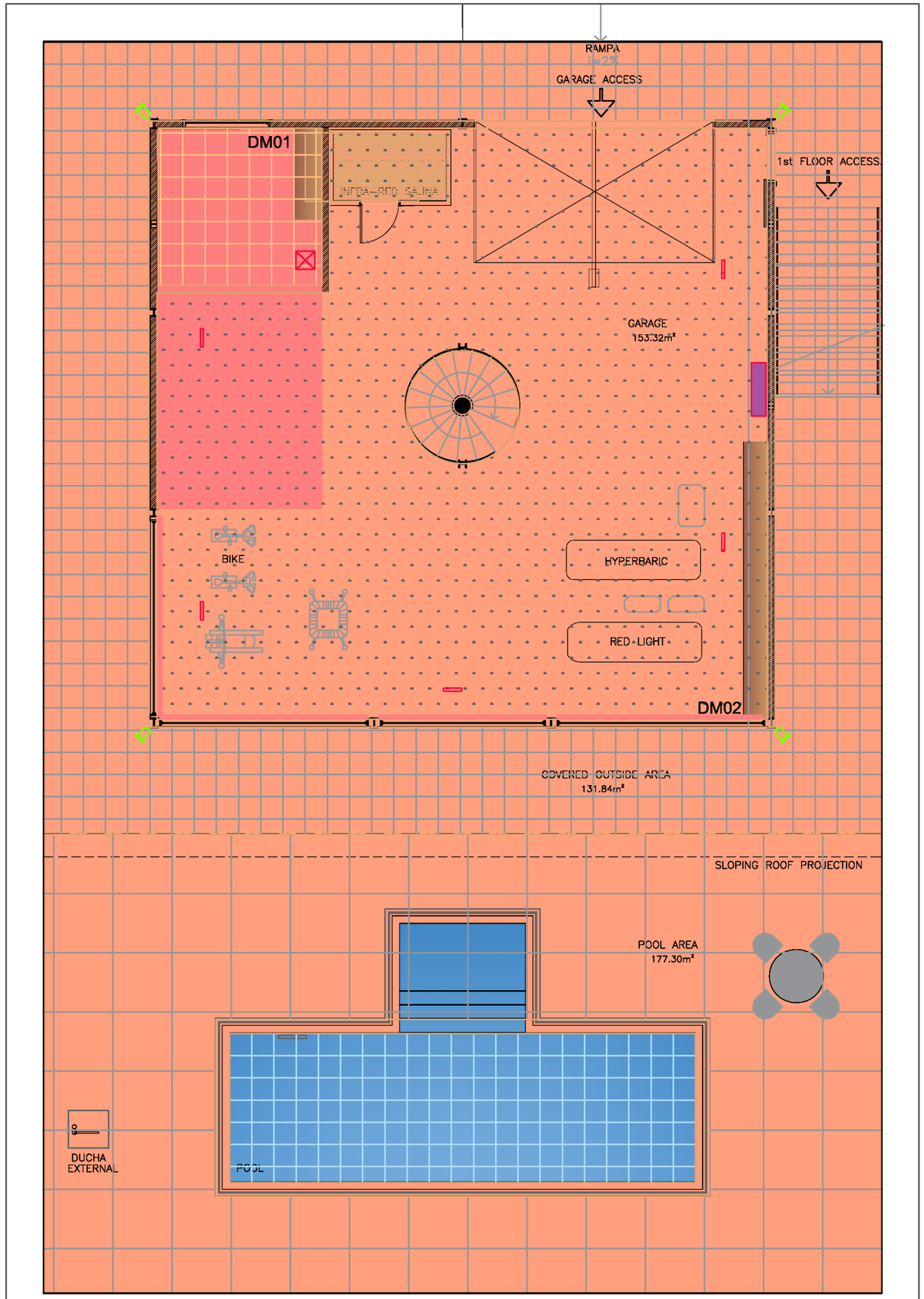


1 FACHADA OESTE
1 : 100



2 FACHADA SUL
1 : 100

AuraCurve Project		A3.01
Facades - REVIT		
Facade Plan	1 : 125	2023



LEGENDA DE PAGINAÇÃO DE PISO				
SÍMBOLO	PISO	PREÇO	ÁREA	QUANTIDADE (M²) +20 %
	PISO DE MADEIRA		QUARTOS	31.29M²
	QUARTZO (CLARO)		BANHEIRO, COZINHA, SALAS	143.80M²
	QUARTZO (ESCURO)		ÁREA SECA (DETALHE)	36.80M²
	PISO DRENANTE		VARANDA	90M²
	PISO DRENANTE		GARAGEM E ACADEMIA	160M²
	ÁREA DESCOBERTA		PISCINA	177M²
	PISCINA		PISCINA	40.25M²

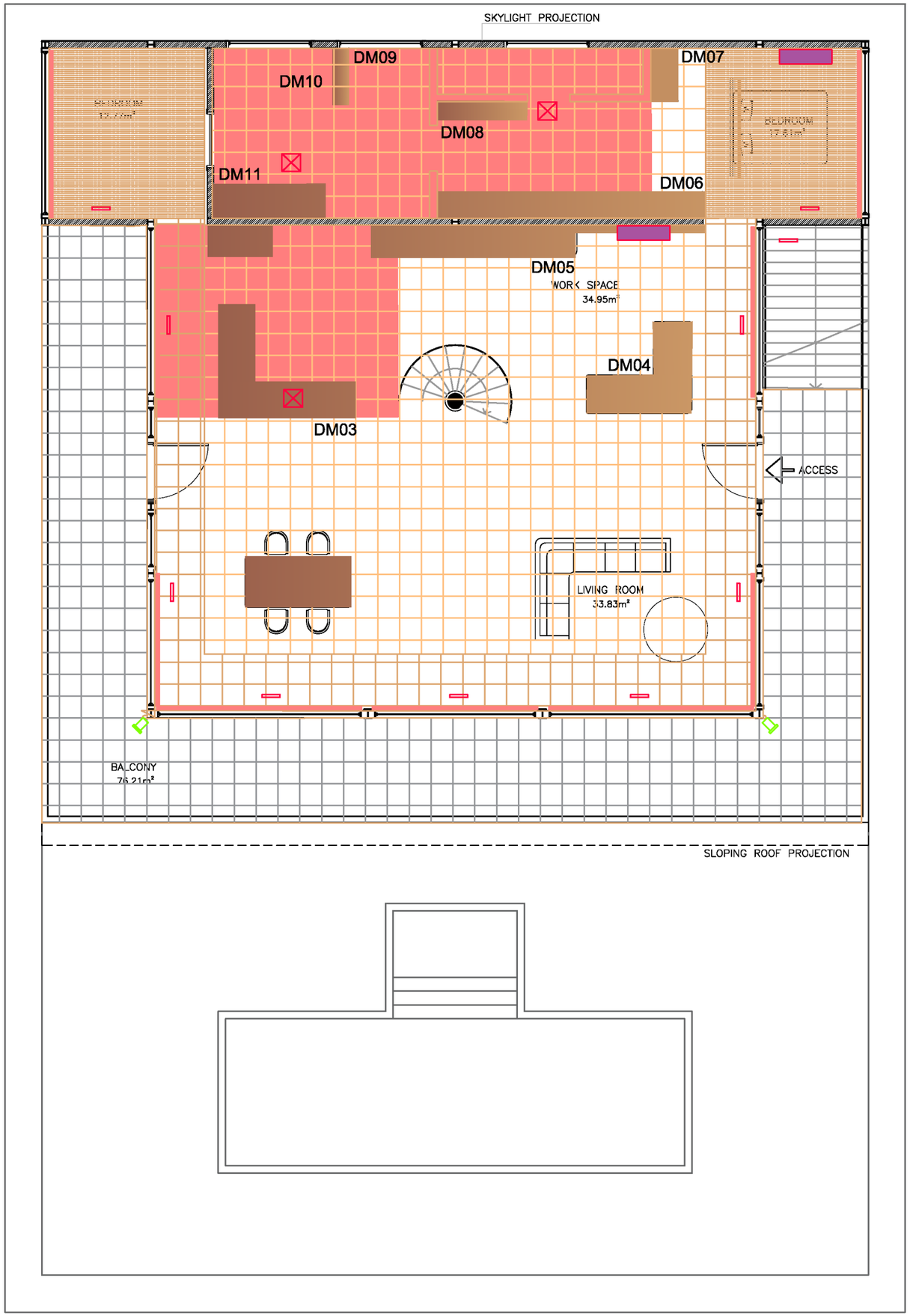
VERIFICAR POTÊNCIA COM FABRICANTE - PODENDO VARIAR ENTRE 4 E 7W

NOTAS - ILUMINAÇÃO	
01	VERIFICAR A VOLTAGEM DO LOCAL
02	TODAS AS LÂMPADAS DE LED DEVEM SER RED - xK A xK
03	NAS LÂMPADAS TRUE LIGHT, A TEMPERATURA DE COR PODE VARIAR ENTRE 2.700K A 3.000K - CONFERIR NA ESPECIF.)

EQUIPAMENT LEGEND		
SYMBOL	DESCRIPTION	THE AMOUNT
	AIR CONDITIONING GRILL	14
	AIR CONDITIONING SPLIT	4
	AUTOMATED CURTAIN	12
	CAMERA	7

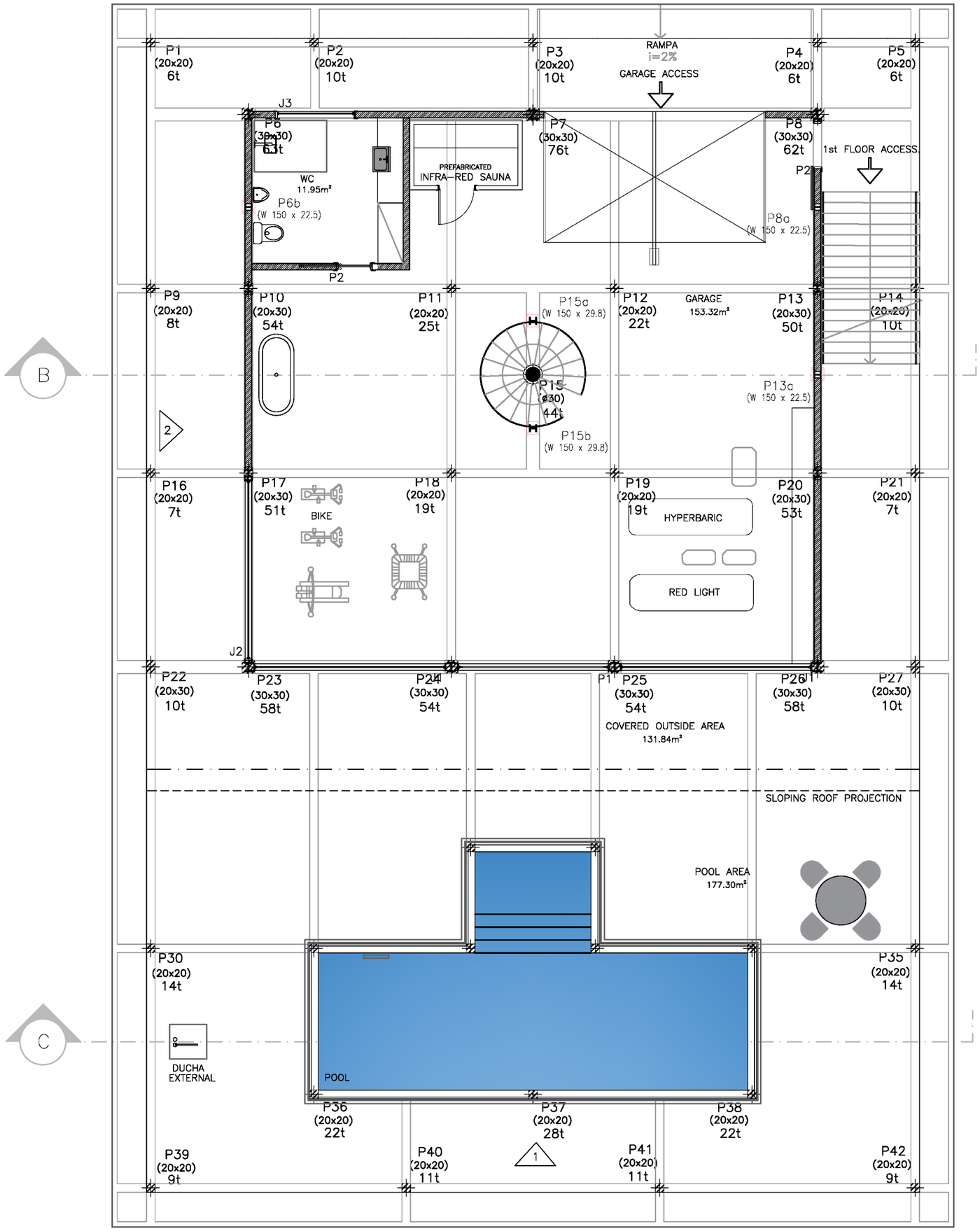
Calculo de Impermeabilização		
DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	
Área	25,20m²	25,20m²
Perímetro	17.68m x 1.20cm	21,21m

AuraCurve Project		A4.01
First Floor Surface Plan		
Floor Surface Plan	1 : 100	2023



Calculo de Impermeabilização		
DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	
Área - Cozinha	22,07m²	22,07m²
Perímetro	3,91m x 0,40cm	21,21m
Área - Banheiro	35,21m²	35,21m²
Perímetro	26,43m x 0,40cm	10,57m

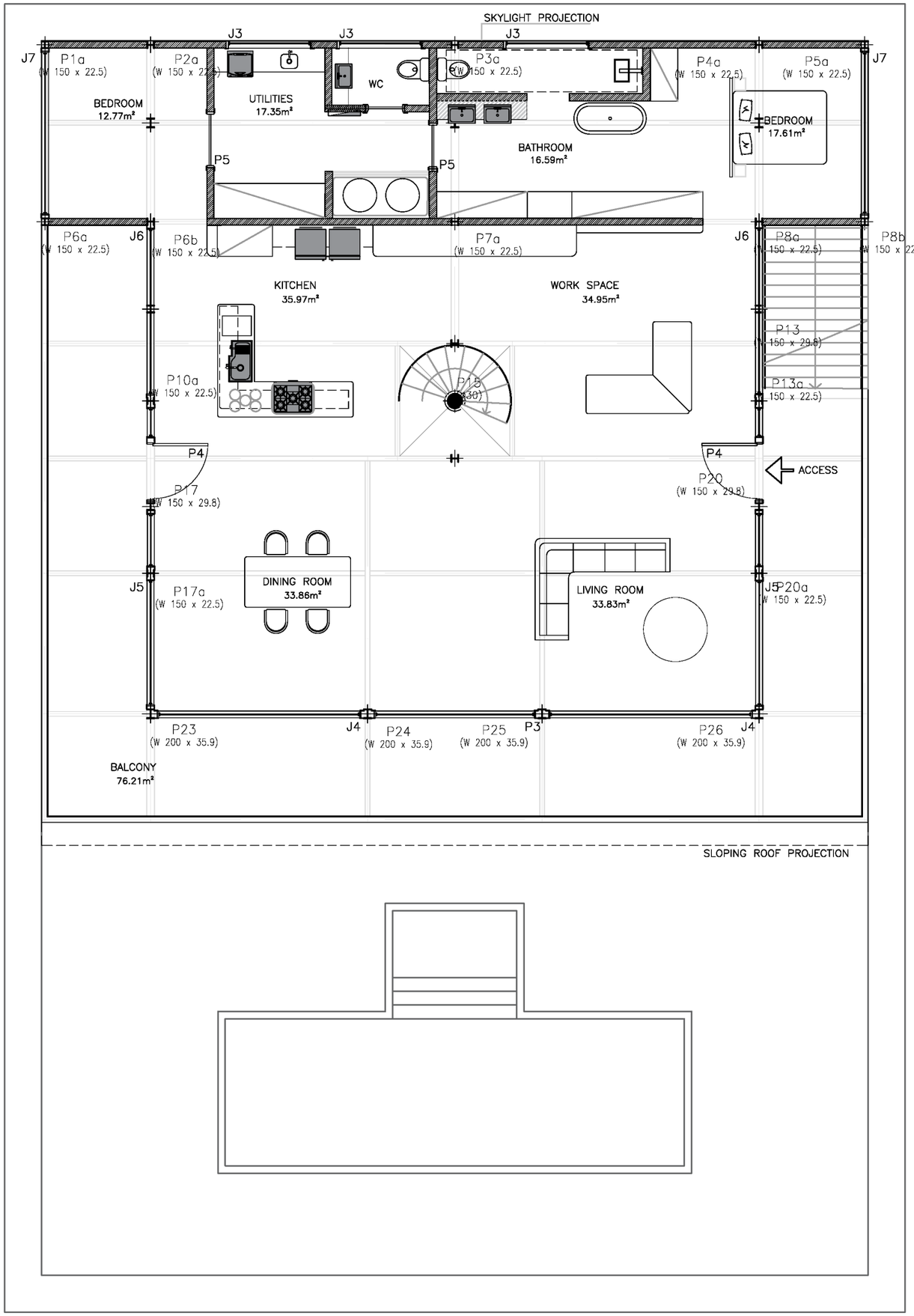
AuraCurve Project		A4.02
Second Floor Surface Plan		
Floor Surface Plan	1 : 100	2023



GROUND FLOOR			
ELEMENT	MOLDS (m2)	SURFACE (m2)	VOLUME (m3)
MASSIVE SLABS	-	445.25	53.440
BEAMS	188.27	71.00	26.440
PILLARS	57.00	-	3.400
TOTAL	-	516.25	83.280
Indexes (per m2)	-	-	0.160
TOTAL SURFACE: 518.88M2			



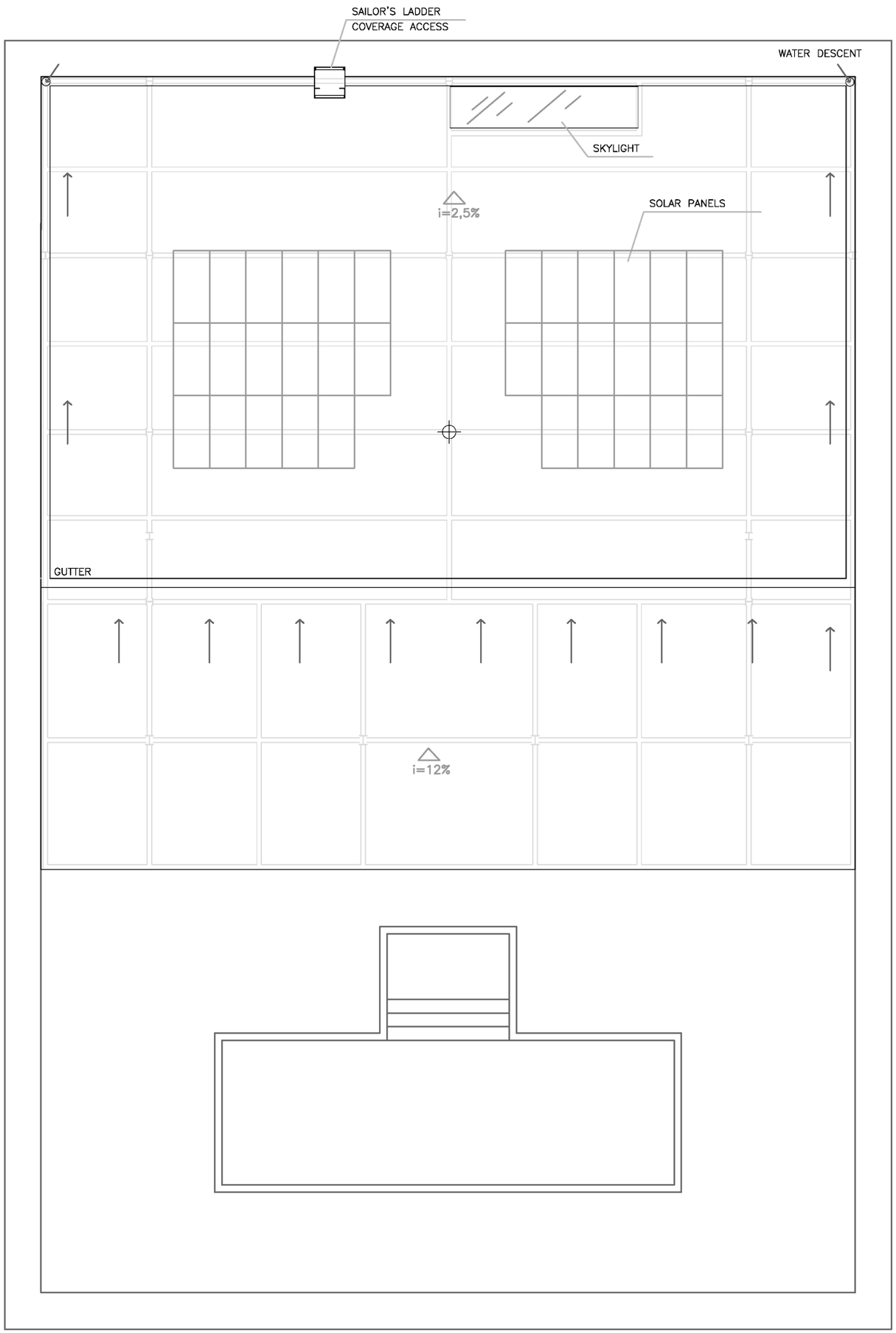
AuraCurve Project		A2.01
Architecture & Structure - Cut AA		
Cut Plan	1 : 100	2023



FIRST FLOOR					
ELEMENT	MOLDS (m2)	SURFACE (m2)	VOLUME (m3)	LAMINATE (Kg)	CONNECTORS (Kg)
MASSIVE SLABS	-	264.08	40.580	-	-
BEAMS	11.52	25.18	0.040	5898	51
PILLARS	-	-	-	1552	-
TOTAL	-	289.26	40.620	7450	51
Indexes (per m2)	-	-	0.140	25.69	0.18
TOTAL SURFACE: 289.96 m2					



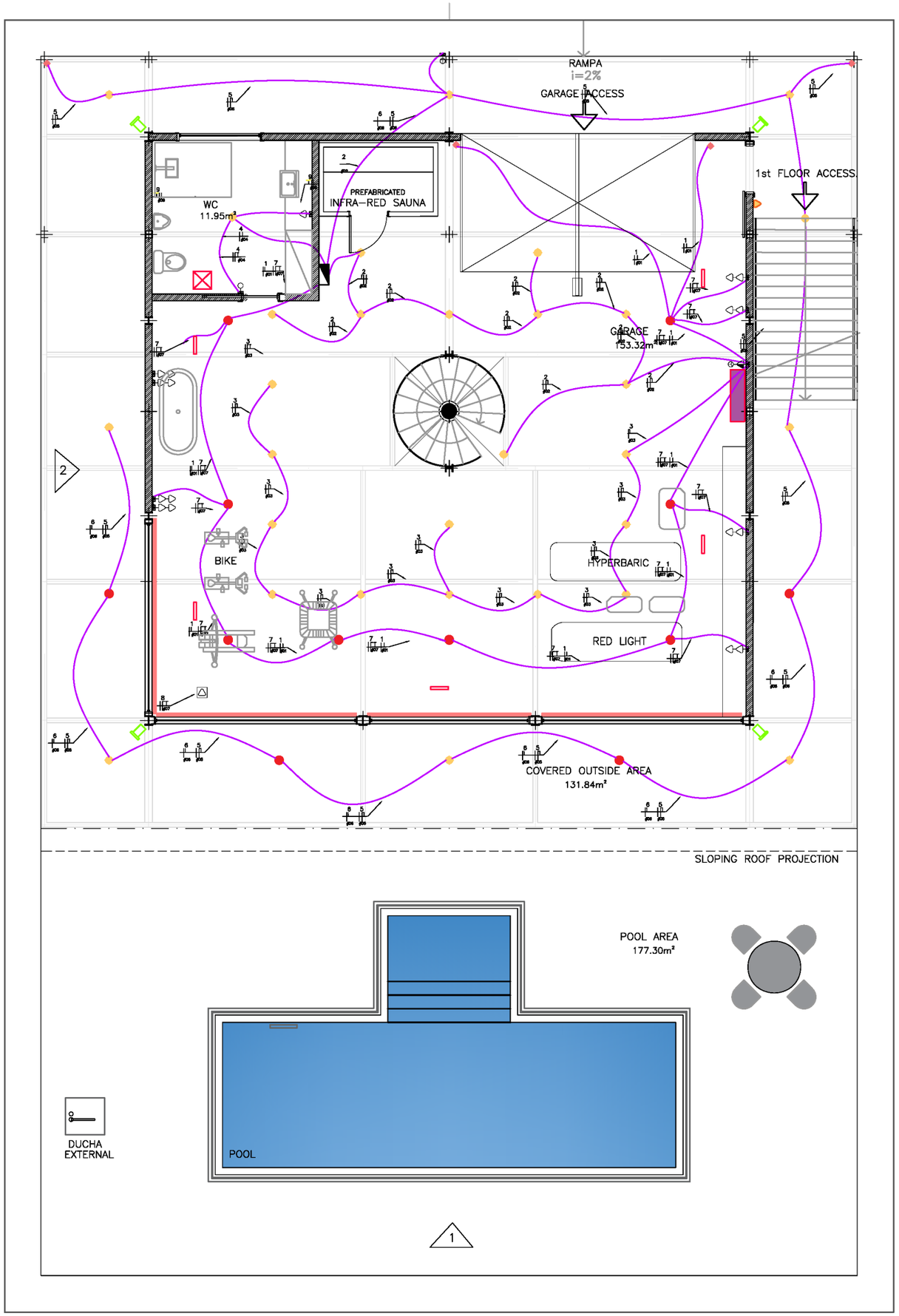
AuraCurve Project		S1.01
First Floor Structure		
Structural Plan	1 : 100	2023

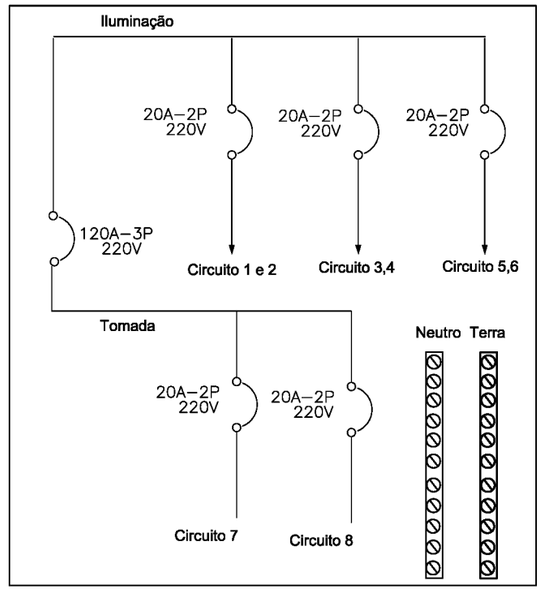


ROOF					
ELEMENT	MOLDS (m2)	SURFACE (m2)	VOLUME (m3)	LAMINATE (Kg)	CONNECTORS (Kg)
MASSIVE SLABS	-	282.01	37.070	-	-
BEAMS	9.57	26.46	0.070	4631	31
PILLARS	5.90	-	0.440	1838	-
TOTAL	-	308.47	37.580	6469	31
Indexes (per m2)	-	-	0.122	20.93	0.10
TOTAL SURFACE: 309.04 m2					



AuraCurve Project		S1.02
Second Floor Structure		
Structural Plan	1 : 100	2023





EQUIPAMENT LEGEND

SYMBOL	DESCRIPTION	THE AMOUNT
	AIR CONDITIONING GRILL	14
	AIR CONDITIONING SPLIT	4
	AUTOMATED CURTAIN	12
	CAMERA	6

#09 Numbering above and below the cabling signs means the circuit number

respectively from left to right: ground, phase, neutral and return

indicative arrow

Double low socket

Specific socket - floor

Simple switch

Three-section switch with medium outlet

Two-section switch with medium outlet

Residential distribution board

High specific outlet

Sensor

Red light point

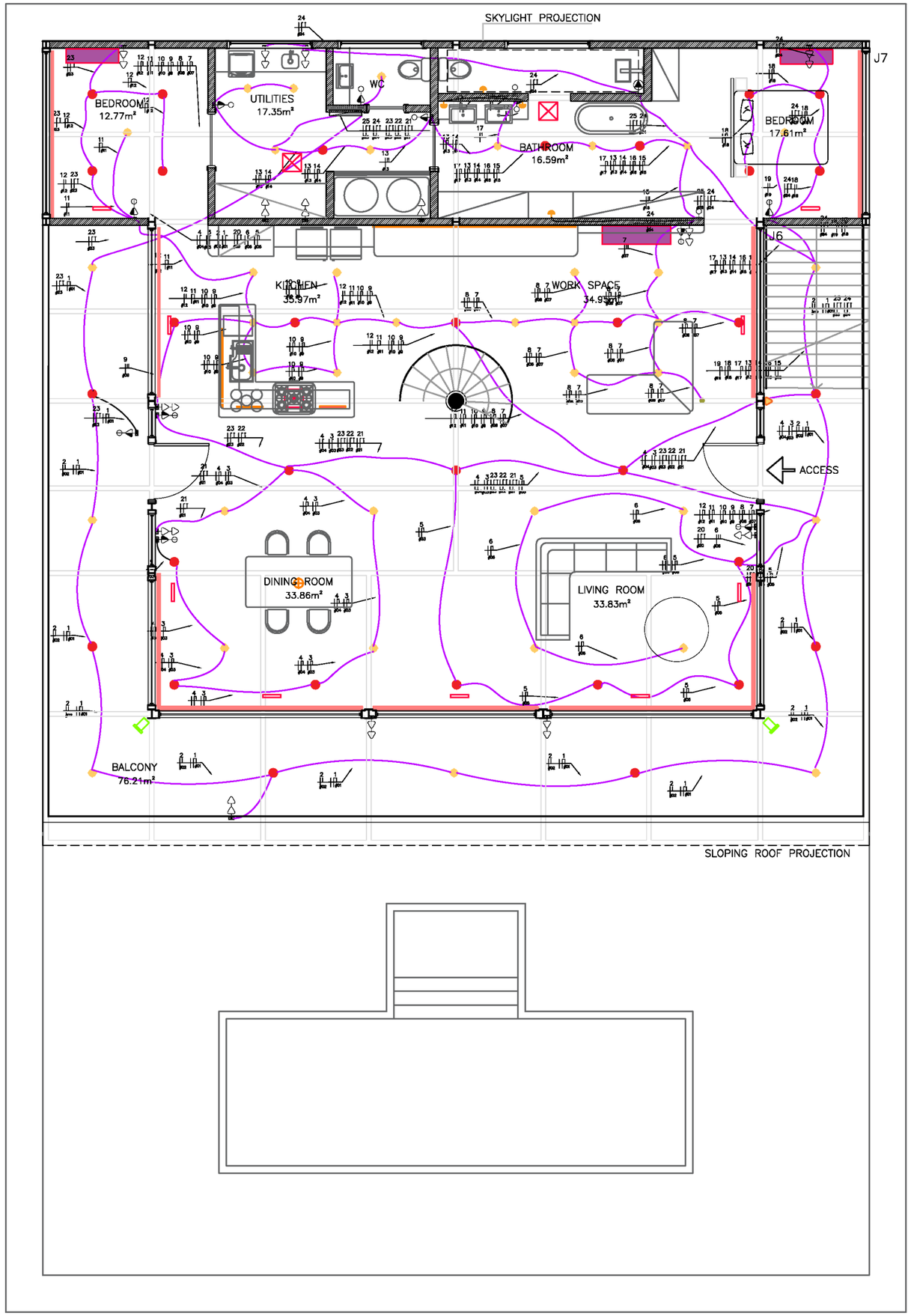
Yelow light point

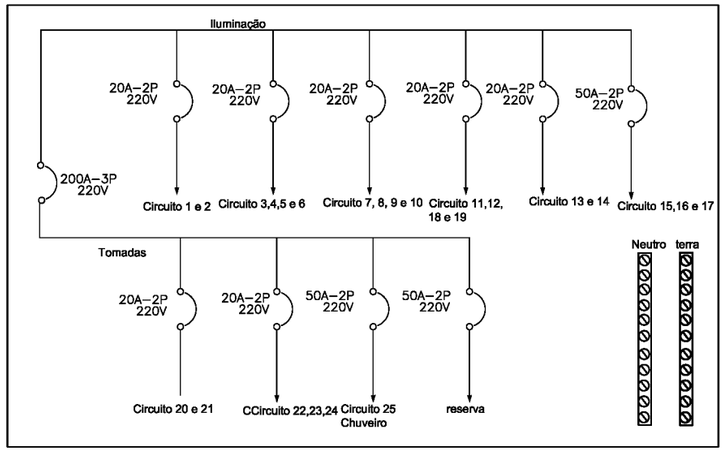
Circuit breaker

Neutral

Ground

AuraCurve Project		E1.01
Electrical First Floor		
Electrical Plan	1 : 100	2023





EQUIPAMENT LEGEND

SYMBOL	DESCRIPTION	THE AMOUNT
	AIR CONDITIONING GRILL	14
	AIR CONDITIONING SPLIT	4
	AUTOMATED CURTAIN	12
	CAMERA	6

#09 Numbering above and below the cabling signs means the circuit number

respectively from left to right: ground, phase, neutral and return

indicative arrow

Double low socket

Specific socket - floor

Simple switch

Three-section switch with medium outlet

Two-section switch with medium outlet

Residential distribution board

High specific outlet

Sensor

Red light point

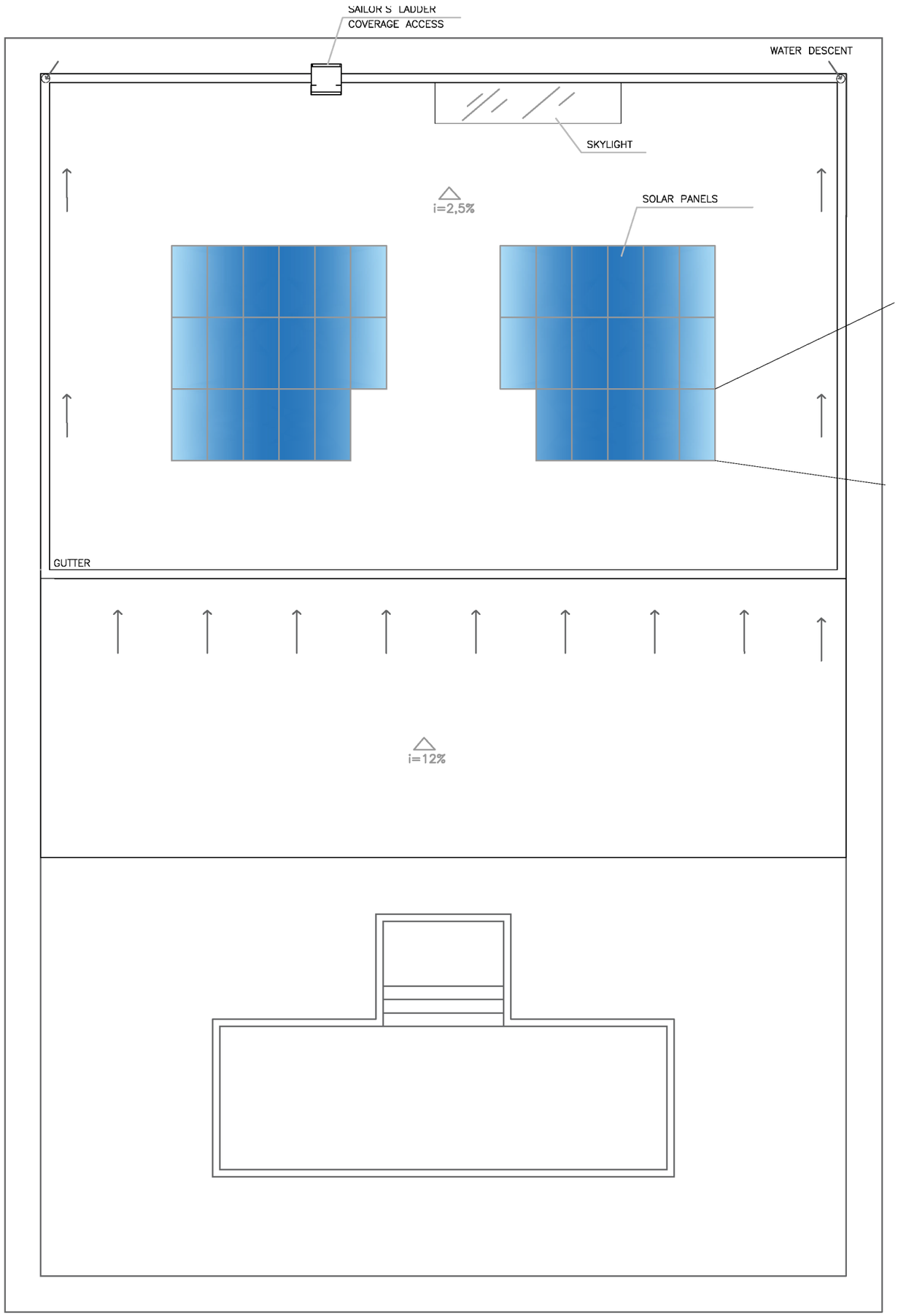
Yelow light point

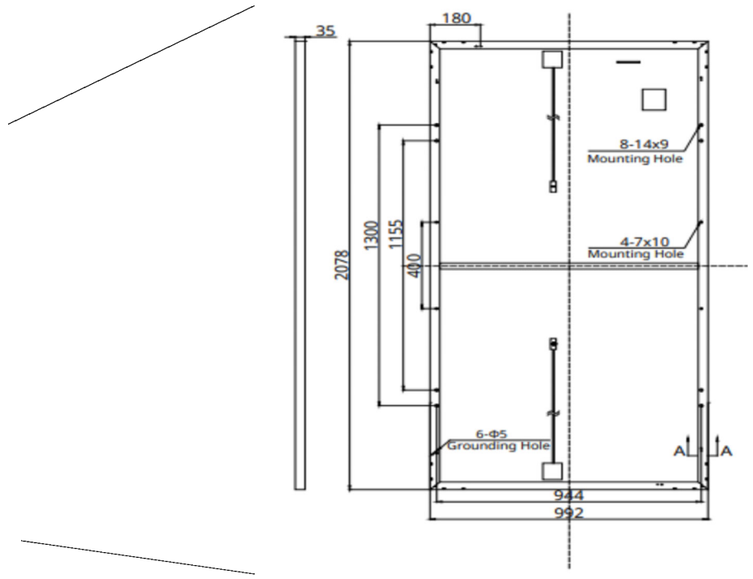
Circuit breaker

Neutral

Ground

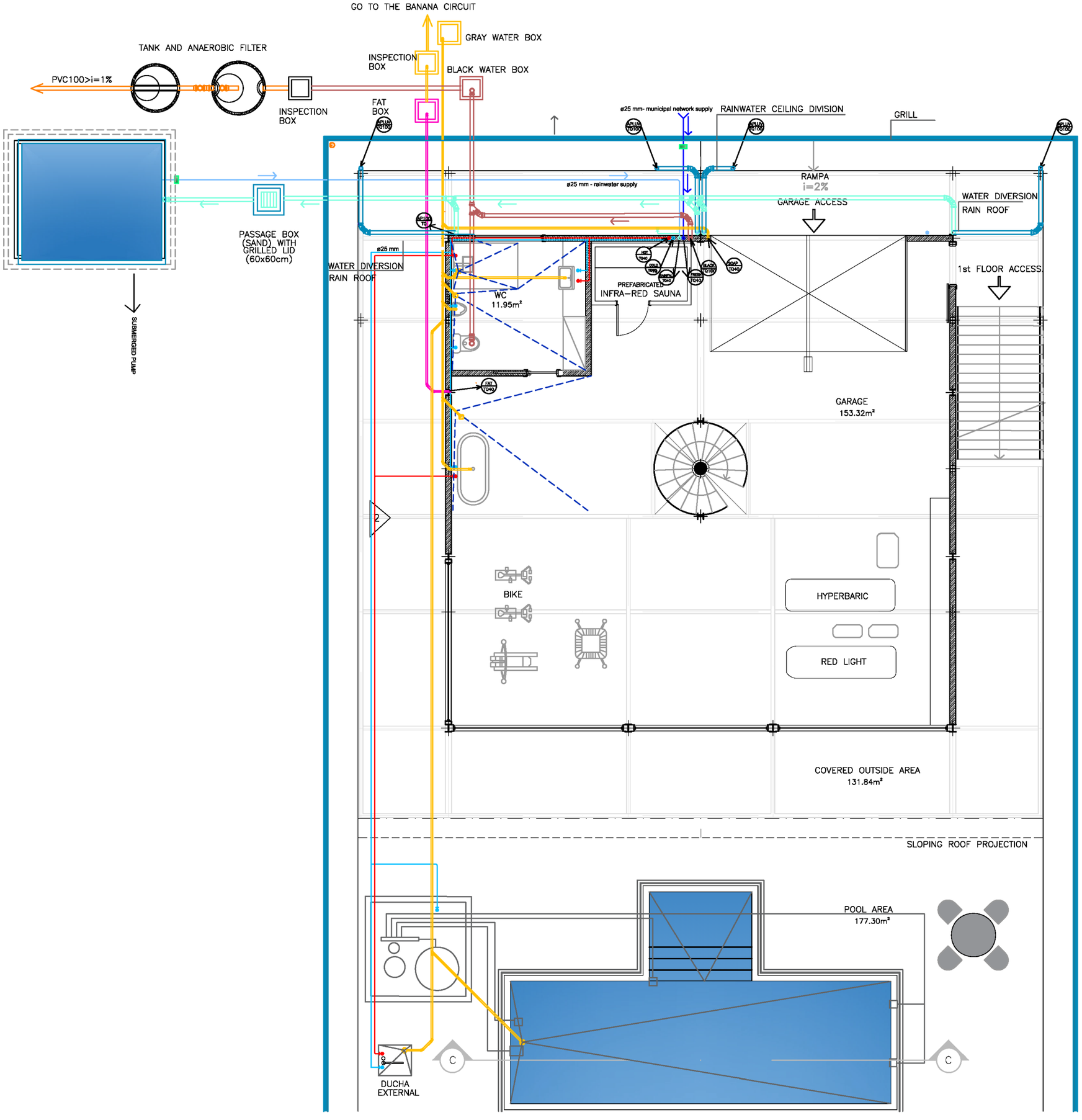
AuraCurve Project		E1.02
Electrical Second Floor		
Electrical Plan	1 : 100	2023





DETALHE PLACA SOLAR

AuraCurve Project		E1.03
Electrical Solar Roof		
Electrical Plan	1 : 100	2023



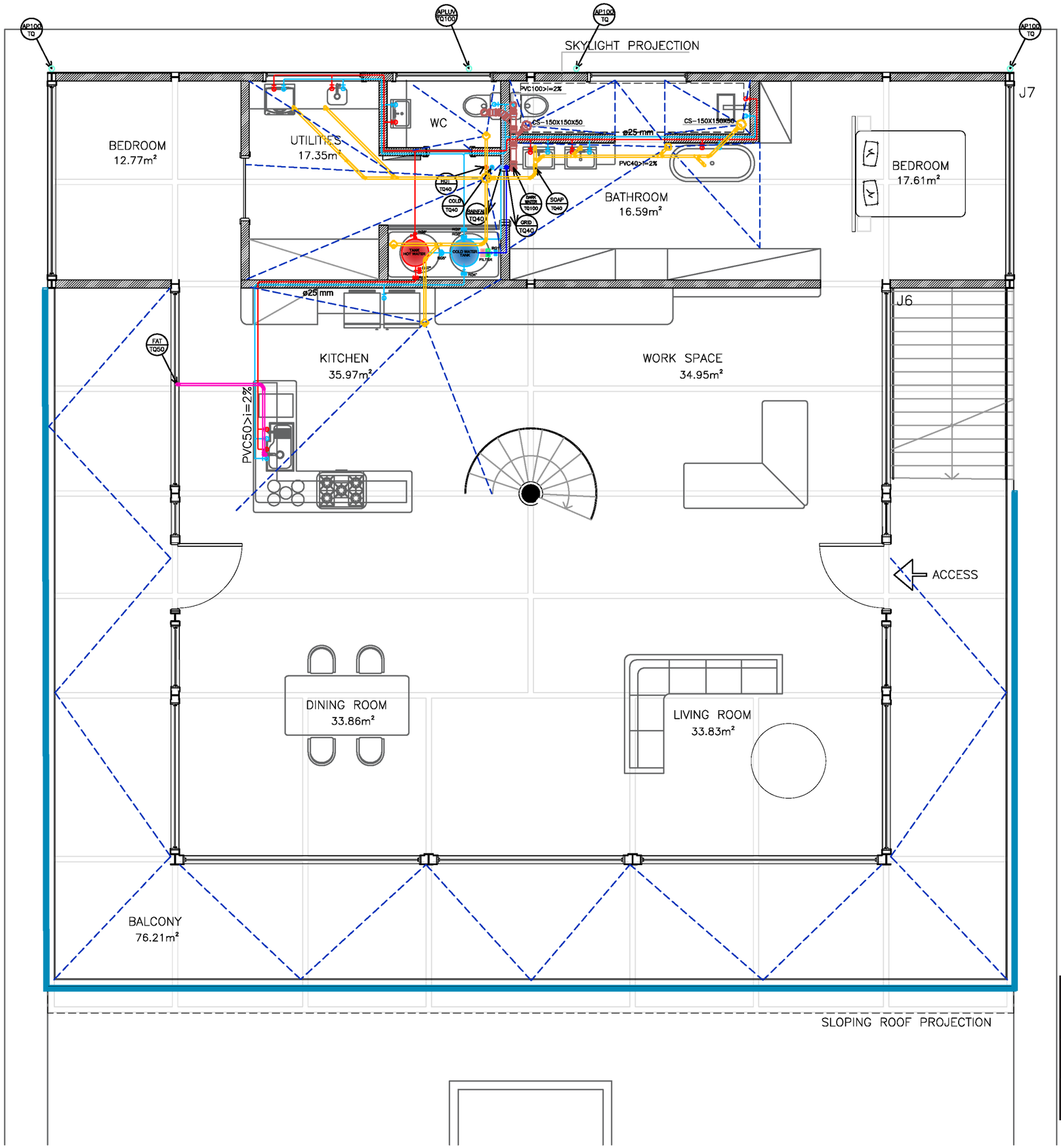
LEGENDA

- DARK WATER SANITATION - Ø100
- GRAY WATER SANITATION - Ø40
- FAT SANITATION - Ø50
- COLD WATER CIRCUIT - Ø25
- HOT WATER CIRCUIT - Ø25
- RAINWATER SUPPLY - Ø25
- RAINWATER COLLECTION - Ø100
- RAINWATER DIVERSION - Ø100
- MUNICIPAL NETWORK SUPPLY - Ø25
- DROP
- GRILL

WATER HEALTH LEGEND

SYMBOL	DESCRIPTION	THE AMOUNT
	SIPHONE DRAIN	5
	SMALL DRAINAGE	8
	SINGLE JOINT 40mm	8
	KNEE 40mm	8
	JOINT 100mm with 50mm reduction	8
	FILTER	1
	PUMP REINFORCEMENT	3

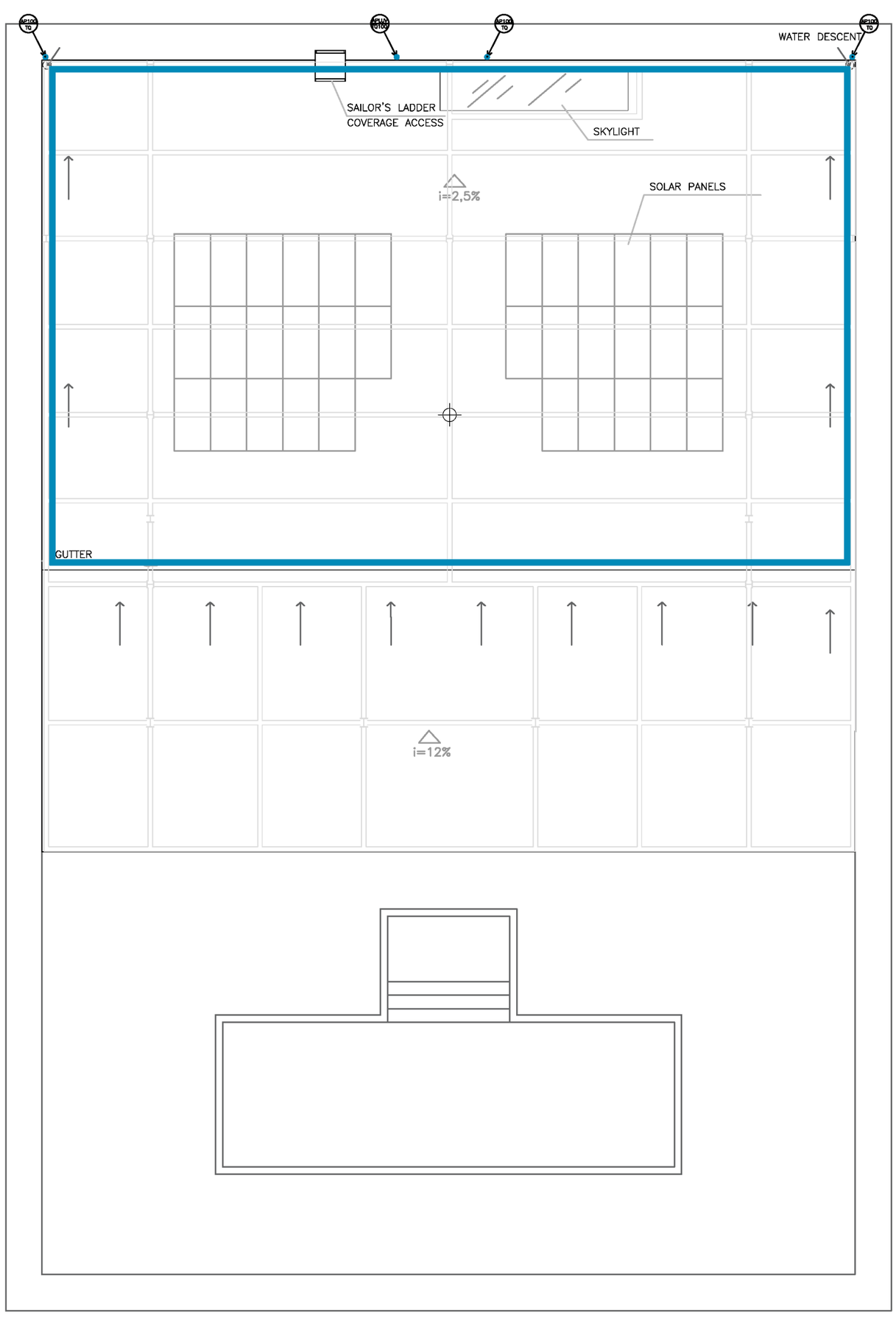
AuraCurve Project		H1.01
Hydrosanitary First Floor		
Hydrosanitary Plan	1 : 100	2023



LEGENDA

- DARK WATER SANITATION
- GRAY WATER SANITATION
- FAT SANITATION
- COLD WATER CIRCUIT
- HOT WATER CIRCUIT
- RAINWATER SUPPLY
- RAINWATER COLLECTION
- RAINWATER DIVERSION
- MUNICIPAL NETWORK SUPPLY
- DROP
- GRILL

AuraCurve Project		H1.02
Hydrosanitary Second Floor		
Hydrosanitary Plan	1 : 75	2023



AuraCurve Project		H1.03
Hydrosanitary Coverage Roof		
Hydrosanitary Plan	1 : 100	2023

AuraCurve Habitat Dwelling Material Construction Process List (Construction Budget and Cost List)
Lista de Processos de Construção de Materiais de Habitação AuraCurve Habitat (Orçamento de Construção e Lista de Custos)
auravana.org

Obra / Construction: Projeto AuraCurve
Tipo / Type: Residencial
Endereco / Address: Borgo De Vino - Km 38, BR 040 - Areal Rio de Janeiro - Rua A, lote 5
Benefício e despesas indiretas (BDI) / Indirect benefit and expenses (BDI):
Preços Expressos em / Express Prices in:

Sistema de Serviço de Habitat - Auracurve AuraCurve Habitat Service System
Residencial / Residential | Data / Date: 19 de Outubro de 2022
Não aplicado / Not currently applicable | Revisão / Revision: R03
% | Encargos Sociais / Social charges:

Rótulos de desenho	Building Version Inclusion	Habitat Version Inclusion	Phase and Material Integration	Integração de Fase e Material	Supplier/Forneced or	Unidade / Unit	Quantidade / Quantity	Material	Mão de Obra / Labor	Preço total (R$)	Total Price (U$)	Observação	Observations
										Total price in R$ (Real)	Total price in $USD		
CONT			PROCUREMENT AND CONTRACTING	AQUISIÇÕES E CONTRATAÇÕES									
CONT.1		H01	Construction and procurement contracts	Contratos de construção e compras									
CONT.2		H01	Permissioning Municipality	Permissão do Município									
CONT.3		H01	Existing conditions analysis	Análise de condições existentes									
PROJ			PROJECTS	PROJETOS						R$ 55.500,00	$ 11.100,00		
PROJ.1		H01	Architectural design, descriptive memorial and window frames	Projeto de arquitetura e memorial descritivo	Elizabeth e Travis Grant	verba	1	R$ -	R$ 20.000,00	R$ 20.000,00	$ 4.000,00		
PROJ.2		H02	Architectural design, descriptive memorial and window frames	Desenho Revit e Caderno de esquadrias	Fernanda Lazar	verba	1	R$ -	R$ 3.000,00	R$ 3.000,00	$ 600,00		
PROJ.2		H01	Structural Design	Projeto estrutural	Vanessa Branco	verba	1	R$ -	R$ 10.000,00	R$ 10.000,00	$ 2.000,00		
PROJ.3		H01	Design of hydrosanitary installations	Projeto de instalações hidrossanitárias	Elizabeth Grant e Rafaela Maximiano	verba	1	R$ -	R$ 5.500,00	R$ 5.500,00	$ 1.100,00		
PROJ.4		H01	Design of electrical installations and data	Projeto de instalações elétricas e dados	Thamyres Amancio	verba	1	R$ -	R$ 4.500,00	R$ 4.500,00	$ 900,00		
PROJ.5		H01	Land drainage project	Projeto de drenagem do terreno		verba	1	R$ -	R$ 3.000,00	R$ 3.000,00	$ 600,00		
PROJ.6		H01	Topography project	Projeto de topografia	Idelfonso	verba	1	R$ -	R$ 4.500,00	R$ 4.500,00	$ 900,00		
PROJ.7		H01	Initial budget and schedule service	Serviço de orçamentos e cronograma inicial	Ana Carolina de Almeida	verba	1	R$ -	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	$ 1.000,00		
ROAD			ROAD CONSTRUCTION	CONSTRUÇÃO DE ESTRADA									
ROAD.1		H01	Construction of the access road	Construção da estrada accesso							$ -		
ROAD.2		H01	Construction of the habitat road	Construção da estrada do habitat							$ -		
ROAD.3		H01	Construction of the habitat road drainage	Construção da drenagem da estrada do habitat							$ -		
1			CONSTRUCTION OF THE ACCESSO ROAD	PREPARAÇÃO DO SITE						R$ 8.260,00	$ 1.652,00		
1,01		H01	Clearing terrain	Limpeza do terreno		verba	1	R$ -	R$ 1.260,00	R$ 1.260,00	$ 252,00		
1,02		H01	land survey	Sondagem do terreno		verba	1	R$ -	R$ 5.000,00	R$ 5.000,00	$ 1.000,00		
1,03		H01	Sheet steel work plate with wooden support	Placa de obra em chapa de aço com suporte em madeira		Unidade	1	R$ 2.000,00	R$ -	R$ 2.000,00	$ 400,00		
2			LANDSCAPING	TERRAPLANAGEM						R$ 54.050,00	$ 10.810,00		
2,01		H01	Mechanical excavation	Escavação mecanica		diaria	20	R$ -	R$ 1.200,00	R$ 24.000,00	$ 4.800,00		
2,02		H01	Transport of material with truck (take-out)	Transporte de material com caminhão (bota-fora)		unidade	15	R$ -	R$ 450,00	R$ 6.750,00	$ 1.350,00		
2,03		H01	Transport of material with truck (internal)	Transporte de material com caminhão (interno)		diaria	15	R$ -	R$ 500,00	R$ 7.500,00	$ 1.500,00		
2,04		H01	landfill compaction	Compactação de aterro		diaria	7	R$ -	R$ 1.800,00	R$ 12.600,00	$ 2.520,00		
2,05		H01	Mobilization and demobilization of retro and road roller	Mobilização e desmobilização de retro e rolo compactador		viagem	4	R$ -	R$ 800,00	R$ 3.200,00	$ 640,00		
3			PRELIMINARY SERVICES	SERVIÇOS PRELIMIRARES						R$ 103.848,18	$ 20.769,64		
3,01		H01	Office container rental with bathroom	Locação de container para escritório com banheiro		mês	12	R$ -	R$ 1.300,00	R$ 15.600,00	$ 3.120,00		
3,02		H01	Container rental for storekeeper	Locação de container para almoxarife		mês	12	R$ -	R$ 1.200,00	R$ 14.400,00	$ 2.880,00		
3,03		H01	Temporary connection of water and sanitary installation	Ligação provisória de água e instalação sanitária		verba	1	R$ 1.448,18	R$ -	R$ 1.448,18	$ 289,64		
3,04		H01	Temporary power connection for the work	Ligação provisória de energia para a obra		verba	1	R$ 800,00	R$ -	R$ 800,00	$ 160,00		
3,05		H01	Bucket rental	Locação de caçamba		Unidade	60	R$ -	R$ 270,00	R$ 16.200,00	$ 3.240,00		
3,06		H01	Execution of land drainage	Execução da drenagem do terreno		verba	1	R$ 45.000,00	R$ -	R$ 45.000,00	$ 9.000,00		
3,07		H01	Closure in metallic trapezoidal tile throughout the perimeter of the land (h: 2.00m)	Fechamento em telha trapezoidal metalica em todo perimetro do terreno (h: 2.00m)		m	200	R$ 52,00	R$ -	R$ 10.400,00	$ 2.080,00		
4			INFRASTRUCTURE	INFRA ESTRUTURA						R$ 156.783,11	$ 31.356,62		
4,01		H01	Location of the work, execution of template	Locação da obra, execução de gabarito		m	78,00	R$ 34,37	R$ -	R$ 2.680,86	$ 536,17		
4,01		H01	Marking of piles (topography)	Marcação das estacas (topografia)		diaria	5,00	R$ -	R$ 1.500,00	R$ 7.500,00	$ 1.500,00		
4,01		H01	Reinforced concrete drill bit, gravel 1 and 2, Ø 30cm (42 units from 1.82 to 2.95 according to project)	Broca de concreto armado, brita 1 e 2, Ø 30cm (42 unidades de 1.82 até 2,95 conforme projeto)		m	122,64	R$ -	R$ 85,00	R$ 10.424,40	$ 2.084,88		
4,01		H01	Mechanical excavation of soil ditches	Escavação mecanica das valas em solo		diaria	5,00	R$ -	R$ 1.200,00	R$ 6.000,00	$ 1.200,00		
4,01		H01	Gravel ballast	Lastro de brita		m³	3,56	R$ 92,40	R$ -	R$ 328,78	$ 65,76		
4,01		H01	Wooden form, boards and battens	Forma de madeira, tabuas e sarrafos		m²	471,98	R$ 84,95	R$ -	R$ 40.094,70	$ 8.018,94		
4,01		H01	CA-50-B steel armor Ø 6.3mm	Armadura de ço CA-50-B Ø 6.3mm		m	7543,80	R$ 1,78	R$ -	R$ 13.396,53	$ 2.679,31		
4,01		H01	CA-50-B steel armor Ø 8mm	Armadura de aço CA-50-B Ø 8mm		m	5060,77	R$ 2,88	R$ -	R$ 14.566,58	$ 2.913,32	Incluso 10% no total de material, para contemplar perda	Included 10% in the total material, to contemplate loss
4,01		H01	CA-50-B steel armor Ø 10mm	Armadura de aço CA-50-B Ø 10mm		m	1884,85	R$ 4,21	R$ -	R$ 7.943,07	$ 1.588,61		
4,01		H01	CA-50-B steel armor Ø 12.5mm	Armadura de aço CA-50-B Ø 12.5mm		m	1507,44	R$ 6,60	R$ -	R$ 9.950,36	$ 1.990,07		
4,01		H01	CA-60-B steel armor Ø 5mm	Armadura de aço CA-60-B Ø 5mm		m	3414,29	R$ 1,38	R$ -	R$ 4.703,18	$ 940,64		
4,01		H01	Machined concrete fck<=25mpa	Concreto usinado fck<=25mpa		m³	88,81	R$ 300,00	R$ -	R$ 26.643,00	$ 5.328,60		
4,01		H01	Waterproofing of the baldrame beam	Impermeabilização da viga baldrame		m	289,74	R$ 43,32	R$ -	R$ 12.551,64	$ 2.510,33		
5			SUPRA STRUCTURE	SUPRA ESTRUTURA						R$ 264.452,59	$ 52.890,52		
5,01		H01	Wooden form, boards and battens	Forma de madeira, tabuas e sarrafos		m²	599,01	R$ 84,95	R$ -	R$ 50.885,90	$ 10.177,18		
5,02		H01	Shoring for top floor slabs and roof (rented for 60 days)	Escoramento para lajes do pavimento superior e cobertura (alugado por 60 dias)		m²	599,01	R$ 26,71	R$ -	R$ 16.000,00	$ 3.200,00		
5,03		H01	Prefabricated metal pillars, w 150 X 22.5, profile A-572 Grade 50 t <= 50	Pilares metalicos pré-fabricados, w 150 X 22.5, perfil A-572 Grau 50 t <= 50		m	73,46				$ 5.328,60		
5,04		H01	Prefabricated metal pillars, w 200 x 35.9, profile A-572 Grade 50 t <= 50	Pilares metalicos pré-fabricados, w 200 x 35.9, perfil A-572 Grau 50 t <= 50		m	43,84				$ -		
5,05		H01	Prefabricated metal beams, w 310 x 28.3, profile A-572 Grade 50, t<= 50	Vigas metalicas pré-fabricadas, w 310 x 28.3, perfil A-572 Grau 50, t<= 50		m	186,28	R$ 156.772,00	R$ 84.100,00	R$ 26.643,00	$ -		
5,06		H01	Prefabricated metal beams, w 310 x 44.5, profile A-572 Grade 50, t<= 50	Vigas metalicas pré-fabricadas, w 310 x 44.5, perfil A-572 Grau 50, t<= 50		m	40,43				$ -		
5,07		H01	Prefabricated metal beams, w 250 x 17.5, profile A-572 Grade 50, t<= 50	Vigas metalicas pré-fabricadas, w 250 x 17.5, perfil A-572 Grau 50, t<= 50		m	207,66				$ -		
5,08		H01	Solid truss panel slabs H8 beta with 21cm reinforced	Lajes paines treliçados maciço beta H8 com 21cm reforçada		m²	638	R$ 58,00	R$ -	R$ 37.004,00	$ 7.400,80		
5,09		H01	CA-50-B steel armor Ø 6.3mm	Armadura de ço CA-50-B Ø 6.3mm		m	5115,22	R$ 1,78	R$ -	R$ 9.083,78	$ 1.816,76		
5,1		H01	CA-50-B steel armor Ø 8mm	Armadura de aço CA-50-B Ø 8mm		m	7750,49	R$ 2,88	R$ -	R$ 22.308,49	$ 4.461,70	Incluso 10% no total de material, para contemplar perda	Included 10% in the total material, to contemplate loss
5,11		H01	CA-50-B steel armor Ø 10mm	Armadura de aço CA-50-B Ø 10mm		m	3398,45	R$ 4,21	R$ -	R$ 14.321,63	$ 2.864,33		
5,12		H01	CA-50-B steel armor Ø 12.5mm	Armadura de aço CA-50-B Ø 12.5mm		m	1741,3	R$ 6,60	R$ -	R$ 11.494,03	$ 2.298,81		
5,13		H01	Machined concrete fck<=25mpa	Concreto usinado fck<=25mpa		m³	78,23	R$ 300,00	R$ -	R$ 23.469,00	$ 4.693,80		
5,14		H01	Roof slab waterproofing	Impermeabilização da laje de cobertura		m²	1076,01	R$ 43,32	R$ -	R$ 46.612,75	$ 9.322,55		
5,15		H01	Gutters and flashings	Calhas e rufos		m	102	R$ 65,00	R$ -	R$ 6.630,00	$ 1.326,00		
6			POOL	PISCINA						R$ 56.089,63	$ 11.217,93		
6,01		H01	CA-50-B steel armature Ø 10mm	Armadura de ço CA-50-B Ø 10mm		m	2217,77	R$ 4,21	R$ -	R$ 9.346,03	$ 1.869,21		
6,02		H01	CA-50-B steel armor Ø 5mm	Armadura de aço CA-50-B Ø 5mm		m	321,64	R$ 6,60	R$ -	R$ 2.123,09	$ 424,62	Incluso 10% no total de material, para contemplar perda	Included 10% in the total material, to contemplate loss
6,03		H01	CA-50-B steel armor Ø 8.0mm	Armadura de aço CA-50-B Ø 8.0mm		m	1457,5	R$ 2,88	R$ -	R$ 4.195,17	$ 839,03		
6,04		H01	CA-50-B steel armor Ø 6.3mm	Armadura de aço CA-50-B Ø 6.3mm		m	529,32	R$ 1,78	R$ -	R$ 939,98	$ 188,00		
6,05		H01	Wooden form, boards and battens	Forma de madeira, tabuas e sarrafos		m²	56	R$ 84,95	R$ -	R$ 4.757,20	$ 951,44		
6,06		H01	Machined concrete fck<=25mpa	Concreto usinado fck<=25mpa		m³	22,5	R$ 300,00	R$ -	R$ 6.750,00	$ 1.350,00		
6,07		H01	Waterproofing	Impermeabilização		m²	115,5	R$ -	R$ 7.500,00	R$ 7.500,00	$ 1.500,00		
6,08		H01	Roughcast	Chapisco		m²	138,6	R$ 9,58	R$ -	R$ 1.327,79	$ 265,56	Material do item impermeabilização incluso na mão de obra. Incluso 20% no total de material, para contemplar perda	Material of the waterproofing item included in the workforce. Incluso 20% no total de material, para contemplar perda
6,09		H01	Plaster with mortar for receiving ceramics	Emboço com argamassa para recebimento de cerâmica		m²	138,6	R$ 33,58	R$ -	R$ 4.654,19	$ 930,84		
6,1		H01	Ceramic coating 20 x20cm	Revestimento cerâmico 20 x20cm		m²	138,6	R$ 74,90		R$ 10.381,14	$ 2.076,23		
6,11		H01	Mortar for flooring	Argamassa para assentamento de piso		m²	138,6	R$ 20,00		R$ 2.772,00	$ 554,40		

AuraCurve Habitat Dwelling Material Construction Process List (Construction Budget and Cost List)
Lista de Processos de Construção de Materiais de Habitação AuraCurve Habitat (Orçamento de Construção e Lista de Custos)
auravana.org

Obra / Construction: Projeto AuraCurve
Tipo / Type: Residencial
Endereco / Address: Borgo De Vino - Km 38, BR 040 - Areal Rio de Janeiro - Rua A, lote 5
Beneficio e despesas indiretas (BDI) / Indirect benefit and expenses (BDI):
Preços Expressos em / Express Prices in:

Sistema de Serviço de Habitat - Auracurve AuraCurve Habitat Service System
Residencial / Residential | Data / Date: 19 de Outubro de 2022
Não aplicado / Not currently applicable | Revisão / Revision: R03
% | Encargos Sociais / Social charges:

Rótulos de desenho	Building Version Inclusion	Habitat Version Inclusion	Phase and Material Integration	Integração de Fase e Material	Supplier/Forneced or	Unidade / Unit	Quantidade / Quantity	Material	Mão de Obra / Labor	Preço total (R$) (Real)	Total Price (U$)	Observação	Observations
6,12		H01	Ceramic coating grout	Rejunte de revestimento cerâmico		m²	138,6	R$ 9,69	R$ -	R$ 1.343,03	$ 268,61		
7			**MASONRY**	**ALVENARIA**						**R$ 73.038,00**	**$ 14.607,60**		
7,01		H01	Sealing masonry with alveolar plates (walls) - alveoli Ø8cm, vertical holes, 15cm thickness - Assembly of the structural alveolar walls, with specific ceiling heights and metallic structure.	Alvenaria de vedação com placas alveolares (paredes) - alveolos Ø8cm furos vertical, expessura 15cm - Montagem das paredes alveolares estruturais, com os pés direitos específicos e estrutura metálica.		m²	292,152	R$ 250,00	R$ -	R$ 73.038,00	$ 14.607,60	Enviado pelo Angelo	Submitted by Angelo - Smarth Grout
8			**FRAMES**	**ESQUADRIAS**						**R$ 376.852,96**	**$ 75.370,59**		
8,01		H01	J1 - Window with aluminum profile, double glazing, fixed, 4.60 x 2.80m, with 1 leaf, smooth glass - Academia	J1 - Janela com perfil em aluminio, vidro duplo, fixo, 4.60 x 2.80m, com 1 folha, vidro liso - Academia		unidade	2	R$ 16.744,00	R$ -	R$ 33.488,00	$ 6.697,60	Todas as esquadrias contemplam perfis em aluminio com pintura elestrostática na cor chumbo (linha gold), vidro liso e incolor duplo (laminado) Estão incluidos nos itens de esquadrias de aluminio material e mão de obra	All frames include aluminum profiles with electrostatic paint in lead color (gold line), smooth and colorless double glass (laminated) Are included in the items of aluminum frames material and workmanship.
8,02		H01	J2 - Window with aluminum profile, double glazing, fixed, 4.30 x 2.80m, with 1 leaf, smooth glass - Academia	J2 - Janela com perfil em aluminio, vidro duplo, fixo, 4.30 x 2.80m, com 1 folha, vidro liso - Academia		unidade	1	R$ 15.652,00	R$ -	R$ 15.652,00	$ 3.130,40		
8,03		H01	J3 - Window with aluminum profile, double glazed, sliding, 1.95 x 1.00m, with 2 sheets, smooth glass - Toilet / Bathroom	J3 - Janela com perfil em aluminio, vidro duplo, de correr, 1.95 x 1.00m, com 2 folhas, vidro liso - Lavabo / Banheiro		unidade	4	R$ 2.535,00	R$ -	R$ 10.140,00	$ 2.028,00		
8,04		H01	J4 - Window with aluminum profile, double glazed, sliding, 4.60 x 3.00m, with 2 sheets, smooth glass - Living and dining room	J4 - Janela com perfil em aluminio, vidro duplo, de correr, 4.60 x 3.00m, com 2 folhas, vidro liso - Sala de estar e jantar		unidade	2	R$ 17.940,00	R$ -	R$ 35.880,00	$ 7.176,00		
8,05		H01	J5 - Window with aluminum profile, double glazing, fixed, 2.85 x 3.00m, with 1 leaf, smooth glass - Living and dining room	J5 - Janela com perfil em aluminio, vidro duplo, fixo, 2.85 x 3.00m, com 1 folha, vidro liso - Sala de estar e jantar		unidade	2	R$ 11.115,00	R$ -	R$ 22.230,00	$ 4.446,00		
8,06		H01	J5.1 - Window with aluminum profile, double glazing, fixed, 1.30 x 3.00m, with 1 leaf, smooth glass - Living and dining room	J5.1 - Janela com perfil em aluminio, vidro duplo, fixo, 1.30 x 3.00m, com 1 folha, vidro liso - Sala de estar e jantar		unidade	2	R$ 5.070,00	R$ -	R$ 10.140,00	$ 2.028,00		
8,07		H01	J6 - Window with aluminum profile, double glazing, sliding + fixed part, 3.75 x 3.00m, with 2 sheets, smooth glass - Work room and kitchen	J6 - Janela com perfil em aluminio, vidro duplo, de correr + parte fixa, 3.75 x 3.00m, com 2 folhas, vidro liso - Sala de trabalho e cozinha		unidade	2	R$ 14.625,00	R$ -	R$ 29.250,00	$ 5.850,00		
8,08		H01	J6.1 - Window with aluminum profile, double glazing, fixed, 0.80 x 3.00m, with 1 leaf, smooth glass - Work room and kitchen	J6.1 - Janela com perfil em aluminio, vidro duplo, fixo, 0.80 x 3.00m, com 1 folha, vidro liso - Sala de trabalho e cozinha		unidade	2	R$ 3.120,00	R$ -	R$ 6.240,00	$ 1.248,00		
8,09		H01	J7 - Window with aluminum profile, double glazing, sliding + fixed part, 3.68 x 3.00m, with 2 sheets, smooth glass - Master bedroom and guests	J7 - Janela com perfil em aluminio, vidro duplo, de correr + parte fixa, 3.68 x 3.00m, com 2 folhas, vidro liso - Quarto principal e hospedes		unidade	2	R$ 14.352,00	R$ -	R$ 28.704,00	$ 5.740,80		
8,1		H01	P1 - Door with aluminum profile, double glazed, sliding (both sides) 3.70 x 2.80m, with 2 leaves - Gym	P1 - Porta com perfil em aluminio, vidro duplo, de correr (para os dois lados) 3.70 x 2.80m, com 2 folhas - Academia		unidade	1	R$ 13.468,00	R$ -	R$ 13.468,00	$ 2.693,60		
8,11		H01	P2 - Wooden sliding door, 0.80 x 2.10m, internal - Toilet, garage and en-suite bathrooms	P2 - Porta de madeira, de correr, 0.80 x 2.10m, interna - Lavabo, garagem e banheiros suites		unidade	4	R$ 1.320,49	R$ 200,00	R$ 6.081,96	$ 1.216,39		
8,12		H01	P3 - Door with aluminum profile, double glazed, sliding (on both sides) 3.65 x 3.00m, with 2 leaves - Living room	P3 - Porta com perfil em aluminio, vidro duplo, de correr (para os dois lados) 3.65 x 3.00m, com 2 folhas - Sala		unidade	1	R$ 14.235,00	R$ -	R$ 14.235,00	$ 2.847,00		
8,13		H01	P4 - Wooden door, opening, 1.00 x 2.10m, internal - Living room	P4 - Porta de madeira, de abrir, 1.00 x 2.10m, interna - Sala		unidade	2	R$ 2.554,00	R$ 200,00	R$ 5.508,00	$ 1.101,60		
8,14		H01	P5 - Wooden sliding door, 1.00 x 2.10m, internal - Bathroom, service area and bedrooms	P5 - Porta de madeira, de correr, 1.00 x 2.10m, interna - Banheiro, area de serviço e quartos		unidade	4	R$ 1.499,00	R$ 200,00	R$ 6.796,00	$ 1.359,20		
8,15		H01	P6 - Aluminum gate, opening upwards, automatic, 5.20 x 2.80m - Garage	P6 - Portão em aluminio, de abrir para cima, automático, 5.20 x 2.80m - Garagem		unidade	1	R$ 29.120,00	R$ -	R$ 29.120,00	$ 5.824,00		
8,16		H01	Railing with aluminum profile, double glazing, 44 x 1.10m - balcony	Guarda-corpo com perfil em aluminio, vidro duplo, 44 x 1,10m - varanda		unidade	1	R$ 62.920,00	R$ -	R$ 62.920,00	$ 12.584,00		
8,17		H01	Circular metal staircase Ø 2500mm (one-sided handrail) 2.80m high	Escada metalica circular Ø 2500mm (corrimão em unilateral) com 2.80m de altura		unidade	1	R$ 27.500,00	R$ -	R$ 27.500,00	$ 5.500,00		
8,18		H01	Metal staircase 2.30m wide (handrail on both sides) 2.80m high (1 landing)	Escada metalica com 2.30m de largura (corrimão nos dois lados) com 2.80 de altura (1 patamar)		unidade	1	R$ 19.500,00	R$ -	R$ 19.500,00	$ 3.900,00		
9			**WATER HEALTH INSTALLATIONS**	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**						**R$ 88.359,75**	**$ 17.671,95**		
9,1			**COLD AND HHOT WATER**	**AGUA QUENTE / FRIA**						R$ 55.935,66	R$ 11.187,13		
9,101		H01	30,000l fiberglass tank	Reservatório em fibra de vidro 30.000l		unidade	1,00	R$ 45.000,00	R$ -	R$ 45.000,00	$ 9.000,00	Incluso 10% no total de material no item agua quente / fria para contemplar perda	Included 10% in the total material in the item hot / cold water to contemplate loss.
9,102		H01	Weldable PVC pipe Ø 22 mm	Tubo PVC soldavel Ø 22 mm		m	65	R$ 4,65	R$ -	R$ 302,25	$ 60,45		
9,103		H01	Pipe fittings Ø 22 mm	Conexoes para tubo Ø 22 mm		verba	1	R$ 6,98	R$ -	R$ 6,98	$ 1,40		
9,104		H01	Weldable PVC pipe, with Ø 25 mm connection	Tubo PVC soldavel, com conexao Ø 25 mm		m	95	R$ 4,65	R$ -	R$ 441,75	$ 88,35		
9,105		H01	Pipe fittings Ø 25 mm	Conexoes para tubo Ø 25 mm		verba	1	R$ 6,98	R$ -	R$ 6,98	$ 1,40		
9,106		H01	Base for double mixer 25mm	Base para misturador duplo 25mm		unidade	3	R$ 159,90	R$ -	R$ 479,70	$ 95,94		
9,107		H01	PI400P 40 MCA Water Pressurizer, Lorenzetti - Automatic activation	Pressurizador de Água PI400P 40 MCA, Lorenzetti - Acionamento automático		unidade	3	R$ 999,90	R$ -	R$ 2.999,70	$ 599,94		
9,108		H01	Crude pressure valve Ø 25 mm	Registro de pressão bruto Ø 25 mm		unidade	8	R$ 54,90	R$ -	R$ 439,20	$ 87,84		
9,109		H01	Raw drawer register Ø 25 mm	Registro de gaveta bruto Ø 25 mm		unidade	8	R$ 39,90	R$ -	R$ 319,20	$ 63,84		
9,11		H01	Flexible 1/2" 30cm coupling with stainless steel finish	Engate flexível 1/2" de 30cm com acabamento em aço inox		unidade	15	R$ 56,99	R$ -	R$ 854,85	$ 170,97		
9,2			**SEWAGE AND RAINWATER**	**ESGOTO / PLUVIAIS**						R$ 6.216,00	R$ 1.243,20		
9,201		H01	Weldable PVC pipe Ø 40 mm	Tubo PVC soldavel Ø 40 mm		m	86,00	R$ 7,42	R$ -	R$ 637,83	$ 127,57	Incluso 10% no total de material no item esgoto / pluviais para contemplar perda	Included 10% in the total material in the item sewage / rainto contemplate loss
9,202		H01	Pipe fittings Ø 40 mm	Conexoes para tubo Ø 40 mm		verba	1,00	R$ 11,13	R$ -	R$ 11,13	$ 2,23		
9,203		H01	Weldable PVC pipe Ø 50 mm	Tubo PVC soldavel Ø 50 mm		m	14,00	R$ 12,82	R$ -	R$ 179,43	$ 35,89		
9,204		H01	Pipe fittings Ø 50 mm	Conexoes para tubo Ø 50 mm		verba	1	R$ 19,23	R$ -	R$ 19,23	$ 3,85		
9,205		H01	Weldable PVC pipe Ø 100 mm	Tubo PVC soldavel Ø 100 mm		m	28	R$ 16,32	R$ -	R$ 456,87	$ 91,37		
9,206		H01	Pipe fittings Ø 100 mm	Conexoes para tubo Ø 100 mm		verba	1	R$ 24,48	R$ -	R$ 24,48	$ 4,90		
9,207		H01	Polyethylene Grease Box, Ø 50 x100 mm	Caixa de Gordura de polietileno, Ø 50 x100 mm		unidade	1	R$ 358,25	R$ -	R$ 358,25	$ 71,65		
9,208		H01	Polyethylene Inspection Box, Ø 100 mm	Caixa de Inspecao de polietileno, Ø 100 mm		unidade	3	R$ 529,90	R$ -	R$ 1.589,70	$ 317,94		
9,209		H01	Polyethylene Inspection Box - Água Negra, Ø 100 mm	Caixa de Inspecao de polietileno - Água Negra, Ø 100 mm		unidade	1	R$ 529,90	R$ -	R$ 529,90	$ 105,98		
9,21		H01	Siphon Box-150X150X50mm with grid	Caixa Sifonada-150X150X50mm com grelha		unidade	5	R$ 159,90	R$ -	R$ 799,50	$ 159,90		
9,211		H01	Dry rigid PVC drain, 100 x 50 x 40 mm with grate	Ralo de PVC rigido seco, 100 x 50 x 40 mm com grelha		unidade	6	R$ 70,90	R$ -	R$ 425,40	$ 85,08		
9,212		H01	Sealing ring	Anel de vedação		unidade	3	R$ 39,90	R$ -	R$ 119,70	$ 23,94		
9,213		H01	Accordion siphon with chrome cup	Sifão sanfonado com copo cromado		unidade	5	R$ 99,90	R$ -	R$ 499,50	$ 99,90		
9,3			**FIXTURES, FITTING, AND APPLIANCES**	**LOUCAS, METAIS E APARELHOS**						R$ 26.208,09	R$ 5.241,62		
9,301		H01	Ceramic sanitary basin with attached box, with lids and accessories	Bacia sanitária de louça com caixa acoplada, com tampas e acessórios		unidade	3	R$ 799,90	R$ -	R$ 2.399,70	$ 479,94		
9,302		H01	Round 16 x 48 x 37.5 cm built-in dinnerware bowl for bathrooms	Cuba de louça de embutir redonda 16 x 48 x 37,5 cm para banheiros		unidade	3	R$ 82,90	R$ -	R$ 248,70	$ 49,74		
9,303		H01	Countertop faucet with mixer for bathrooms	Torneira de bancada com misturador para banheiros		unidade	3	R$ 1.331,58	R$ -	R$ 3.994,74	$ 798,95		
9,304		H01	48l stainless steel tank	Tanque de aço inox 48l		unidade	1	R$ 734,90	R$ -	R$ 734,90	$ 146,98		
9,305		H01	Wall-mounted faucet with tank mixer	Torneira de parede com misturador para tanque		unidade	1	R$ 1.841,90	R$ -	R$ 1.841,90	$ 368,38		
9,306		H01	stainless steel towel holder	Porta-toalha de inox		unidade	3	R$ 314,90	R$ -	R$ 944,70	$ 188,94		
9,307		H01	Double stainless steel kitchen sink 69 x 40 cm	Cuba dupla de aco inoxidavel 69 x 40 cm para cozinha		unidade	1	R$ 1.094,20	R$ -	R$ 1.094,20	$ 218,84		
9,308		H01	Single lever countertop double sink faucet for kitchen	Torneira de bancada monocomando para pia dupla para cozinha		unidade	1	R$ 999,90	R$ -	R$ 999,90	$ 199,98		
9,309		H01	Urinal with integrated siphon and automatic valve	Mictório com sifão integrado e valvula automática		unidade	1	R$ 857,22	R$ -	R$ 857,22	$ 171,44		
9,31		H01	Wide shower (for two people)	Chuveiro largo (para duas pessoas)		unidade	3	R$ 1.184,90	R$ -	R$ 3.554,70	$ 710,94		
9,311		H01	overlay fiber bath	Banheira fibra de sobrepor		unidade	1	R$ 3.990,00	R$ -	R$ 3.990,00	$ 798,00		
9,312		H01	Hygienic shower	Ducha Higienica		unidade	3	R$ 364,90	R$ -	R$ 1.094,70	$ 218,94		
9,313		H01	shower mixers	Misturadores de chuveiro		unidade	6	R$ 174,49	R$ -	R$ 1.046,94	$ 209,39		
9,314		H01	Lorenzetti Loren Acqua Filter	Filtro Lorenzetti Loren Acqua		unidade	2	R$ 232,90	R$ -	R$ 465,80	$ 93,16		
9,315		H01	Faucet with bathtub floor mixer	Torneira com misturador de piso para banheira		unidade	1	R$ 2.028,15	R$ -	R$ 2.028,15	$ 405,63		
9,316		H01	registration finishes	Acabamentos de registros		unidade	16	R$ 56,99	R$ -	R$ 911,84	$ 182,37		
10			**INSTALAÇÕES ELÉTRICA**	**INSTALAÇÕES ELÉTRICA**						**R$ 271.001,30**	**R$ 54.200,26**		
10,1			**WIRING AND CONNECTORS**	**CABEAMENTO E CONECTORES**						R$ 7.887,33	R$ 1.577,47		
10,101		H01	Circuit breaker 20A - 1P 127	Disjuntor 20A - 1P 127		unidade	14	R$ 9,49	R$ -	R$ 132,86	$ 26,57		
10,102		H01	Circuit breaker 50A - 2P 220	Disjuntor 50A - 2P 220		unidade	2	R$ 49,99	R$ -	R$ 99,98	$ 20,00		
10,103		H01	Circuit breaker 20A - 2P 220	Disjuntor 20A - 2P 220		unidade	2	R$ 80,99	R$ -	R$ 161,98	$ 32,40		
10,104		H01	Circuit breaker 60A - 2P 220 - For electric car	Disjuntor 60A - 2P 220 - Para carro elétrico		unidade	1	R$ 601,33	R$ -	R$ 601,33	$ 120,27		
10,105		H01	Distribution box with earth and neutral bus for 18/24 circuit breakers	Caixa de distribuição com barramento terra e neutro para 18/24 disjuntores		unidade	2	R$ 390,90	R$ -	R$ 781,80	$ 156,36		
10,106		H01	SPD (Surge Device) - (20KA 275 Vac)	DPS (dispositivo contra surtos) - (20KA 275 Vac)		unidade	2	R$ 49,90	R$ -	R$ 99,80	$ 19,96		
10,107		H01	25mm reinforced conduit	Conduite reforçado 25 mm		m	227	R$ 4,20	R$ -	R$ 952,95	$ 190,59		
10,108		H01	4x4 light box	Caixa de luz 4 x 4		unidade	7	R$ 7,49	R$ -	R$ 52,43	$ 10,49		
10,109		H01	4x2 light box	Caixa de luz 4 x2		unidade	22	R$ 3,49	R$ -	R$ 76,78	$ 15,36		
10,11		H01	PVC grounding box	Caixa de aterramento em PVC		unidade	1	R$ 20,90	R$ -	R$ 20,90	$ 4,18	Incluso 10% no total de	Included 10% in the total

AuraCurve Habitat Dwelling Material Construction Process List (Construction Budget and Cost List)
Lista de Processos de Construção de Materiais de Habitação AuraCurve Habitat (Orçamento de Construção e Lista de Custos)
auravana.org

Obra / Construction: Projeto AuraCurve
Tipo / Type: Residencial
Endereco / Address: Borgo De Vino - Km 38, BR 040 - Areal Rio de Janeiro - Rua A, lote 5
Benefício e despesas indiretas (BDI) / Indirect benefit and expenses (BDI):
Preços Expressos em / Express Prices in:

Sistema de Serviço de Habitat - Auracurve AuraCurve Habitat Service System
Residencial / Residential | Data / Date: 19 de Outubro de 2022
Não aplicado / Not currently applicable | Revisão / Revision: R03
% | Encargos Sociais / Social charges:

Rótulos de desenho	Building Version Inclusion	Habitat Version Inclusion	Phase and Material Integration	Integração de Fase e Material	Supplier/Forneced or	Unidade / Unit	Quantidade / Quantity	Material	Mão de Obra / Labor	Preço total (R$)	Total Price (U$)	Observação	Observations
										Total price in R$ (Real)	**Total price in $USD**		
10,111		H01	Bare copper conductor 16 mm²	Condutor de cobre nu 16 mm²		m	2	R$ 18,29	R$ -	R$ 36,58	$ 7,32	material no item cabeamento e conectores para contemplar perda	Included 10% in the total material in the item cabling and connectors to contemplate loss
10,112		H01	wedge connector	Conector cunha		unidade	1	R$ 6,78	R$ -	R$ 6,78	$ 1,36		
10,113		H01	double full socket	Tomada completa dupla		unidade	18	R$ 44,90	R$ -	R$ 808,20	$ 161,64		
10,114		H01	Complete socket with switch	Tomada completa com interruptor		unidade	8	R$ 56,90	R$ -	R$ 455,20	$ 91,04		
10,115		H01	Light switch	Interruptor		unidade	5	R$ 24,90	R$ -	R$ 124,50	$ 24,90		
10,116		H01	single socket	Tomada simples		unidade	4	R$ 44,90	R$ -	R$ 179,60	$ 35,92		
10,117		H01	Blue wiring - 1.5 millimeters	Fiação "azul" - 1,5 milimetros		m	263	R$ 1,31	R$ -	R$ 344,53	$ 68,91		
10,118		H01	Red wiring - 1.5 millimeters	Fiação "vermelho" - 1,5 milimetros		m	526	R$ 1,31	R$ -	R$ 689,06	$ 137,81		
10,119		H01	Green wiring -2.5mm	Fiação "verde" -2,5 milimetros		m	154	R$ 2,14	R$ -	R$ 329,56	$ 65,91		
10,12		H01	Blue wiring - 2.5 millimeters	Fiação "azul" - 2,5 milimetros		m	154	R$ 2,14	R$ -	R$ 329,56	$ 65,91		
10,121		H01	White wiring - 2.5mm	Fiação "branco" - 2,5 milimetros		m	308	R$ 2,14	R$ -	R$ 659,12	$ 131,82		
10,122		H01	Wiring "brown" - 10 millimeters	Fiação "marrom" - 10 milimetros		m	18	R$ 8,10	R$ -	R$ 145,80	$ 29,16		
10,123		H01	White wiring - 10 millimeters	Fiação "branco" - 10 milimetros		m	10	R$ 8,10	R$ -	R$ 81,00	$ 16,20		
10,2			**LIGHTING**	**ILUMINAÇÃO**						R$ 20.566,80	R$ 4.113,36		
10,201		H01	TrueLight Luna - Red A19 - Voltage 85/265V	TrueLight Luna - Vermelha A19 - Voltagem 85/265V		unidade	65	R$ 170,00	R$ -	R$ 11.050,00	$ 2.210,00		
10,202		H01	Sunlite A19/3W/R/LED	Sunlite A19/3W/R/LED		unidade	45	R$ 146,00	R$ -	R$ 6.570,00	$ 1.314,00		
10,203		H01	Cold spot - LED luminaire 5w - for the floor	Spot frio - Luminária LED 5w - para o piso		unidade	20	R$ 55,43	R$ -	R$ 1.108,60	$ 221,72		
10,204		H01	Led superimposed luminaire 36w 120cm Tubular Slim	Luminária sobrepor Led 36w 120cm Tubular Slim		unidade	12	R$ 79,90	R$ -	R$ 958,80	$ 191,76		
10,205		H01	Pendant lamp	Luminária pendente		unidade	1	R$ 300,00	R$ -	R$ 300,00	$ 60,00		
10,206		H01	Table lamp	Luminária de mesa		unidade	2	R$ 149,90	R$ -	R$ 299,80	$ 59,96		
10,207		H01	wall sconce	Arandela		unidade	4	R$ 69,90	R$ -	R$ 279,60	$ 55,92		
10,3			**SOLAR PROJECT**	**PROJETO SOLAR**						R$ 38.054,93	R$ 7.610,99		
10,301		H01	3/4" conduit	Eletroduto 3/4 "		metros	50	R$ 7,13	R$ -	R$ 356,33	$ 71,27		
10,302		H01	6 mm phase cable	Cabo 6 mm fase		metros	50	R$ 9,10	R$ -	R$ 454,90	$ 90,98		
10,303		H01	6 mm green cable	Cabo 6 mm verde		metros	50	R$ 9,10	R$ -	R$ 454,90	$ 90,98		
10,304		H01	40A circuit breaker	Disjuntor 40A		unidade	1	R$ 38,90	R$ -	R$ 38,90	$ 7,78		
10,305		H01	SPD (Surge Device) - 1 - (20 KA 275 Vac)	DPS (dispositivo contra surtos) - 1 - (20 KA 275 Vac)		unidade	1	R$ 49,90	R$ -	R$ 49,90	$ 9,98		
10,306		H01	solar panel installations	Instalacoes paineis solares		unidade	1	R$ 36.700,00	R$ -	R$ 36.700,00	$ 7.340,00		
10,4			EQUIPMENT / FURNITURE	**EQUIPAMENTOS / MOBILIARIO**						R$ 145.839,02	R$ 29.167,80		
10,401		H01	Split air conditioner 9,000BTU	Ar condicionado Split 9.000BTU		unidade	4	R$ 1.546,67	R$ -	R$ 6.186,68	$ 1.237,34		
10,402		H01	Thermal towel rail for two towels	Toalheiro Térmico para duas toalhas		unidade	2	R$ 1.335,99	R$ -	R$ 2.671,98	$ 534,40		
10,403		H01	Double cooler 501l	Refrigerador duplo 501l		unidade	1	R$ 9.499,00	R$ -	R$ 9.499,00	$ 1.899,80		
10,404		H01	Freezer 228l	Freezer 228l		unidade	1	R$ 3.858,57	R$ -	R$ 3.858,57	$ 771,71		
10,405		H01	5 burner cooktop	Cooktop 5 bocas		unidade	1	R$ 679,00	R$ -	R$ 679,00	$ 135,80		
10,406		H01	80l oven	Forno 80l		unidade	1	R$ 2.599,00	R$ -	R$ 2.599,00	$ 519,80		
10,407		H01	extractor hood 70cm	Exaustor 70cm		unidade	1	R$ 1.614,05	R$ -	R$ 1.614,05	$ 322,81		
10,408		H01	Electric kettle	Chaleira elétrica		unidade	1	R$ 173,00	R$ -	R$ 173,00	$ 34,60		
10,409		H01	programmable coffee maker	Cafeteira programável		unidade	1	R$ 386,00	R$ -	R$ 386,00	$ 77,20		
10,41		H01	Washing machine	Máquina de lavar		unidade	1	R$ 3.851,00	R$ -	R$ 3.851,00	$ 770,20		
10,411		H01	tumble dryer	Máquina de secar		unidade	1	R$ 3.799,00	R$ -	R$ 3.799,00	$ 759,80		
10,412		H01	portable hyperbaric chamber	Camara hiperbárica portátil		unidade	1	R$ 69.502,72	R$ -	R$ 69.502,72	$ 13.900,54		
10,413		H01	exercise bike	Bicicleta estática		unidade	1	R$ 2.699,00	R$ -	R$ 2.699,00	$ 539,80		
10,414		H01	Infrared Sauna	Sauna Infra-vermelha		unidade	1	R$ 15.000,00	R$ -	R$ 15.000,00	$ 3.000,00		
10,415		H01	Ice bath tub	Banheira para banho de gelo		unidade	1	R$ 2.676,00	R$ -	R$ 2.676,00	$ 535,20		
10,416		H01	pool pump	Bomba da piscina		unidade	1	R$ 1.635,92	R$ -	R$ 1.635,92	$ 327,18		
10,417		H01	30l water heater	Aquecedor de água 30l		unidade	1	R$ 2.737,60	R$ -	R$ 2.737,60	$ 547,52		
10,418		H01	35kg stainless steel ice machine	Máquina de Gelo 35kg inox		unidade	1	R$ 1.889,10	R$ -	R$ 1.889,10	$ 377,82		
10,419		H01	security camera	Camera de segurança		unidade	6	R$ 146,90	R$ -	R$ 881,40	$ 176,28		
10,42		H01	queen bed	Cama queen		unidade	1	R$ 2.500,00	R$ -	R$ 2.500,00	$ 500,00		
10,421		H01	4 seater L-shaped sofa	Sofa 4 lugares em L		unidade	1	R$ 11.000,00	R$ -	R$ 11.000,00	$ 2.200,00		
11			**CURTAINS**	**CORTINAS**						R$ 58.653,22	R$ 11.730,64		
11,1		H01	3% screen roller blinds, white with motorized drive for 4.60 x 2.80m window, with 1 leaf, smooth glass - Academia	Persiana rolo screen 3%, branco com acionamento motorizado para janela de 4.60 x 2.80m, com 1 folha, vidro liso - Academia		unidade	2	R$ 4.264,95	R$ -	R$ 8.529,90	$ 1.705,98		
11,2		H01	3% screen roller blinds, white with motorized drive for 4.30 x 2.80m window, with 1 leaf, smooth glass - Academia	Persiana rolo screen 3%, branco com acionamento motorizado para janela de 4.30 x 2.80m, com 1 folha, vidro liso - Academia		unidade	1	R$ 4.113,96	R$ -	R$ 4.113,96	$ 822,79		
11,3		H01	3% screen roller blinds, white with motorized drive for 1.95 x 1.00m window, with 2 leaves, smooth glass - Toilet / Bathroom	Persiana rolo screen 3%, branco com acionamento motorizado para janela de 1.95 x 1.00m, com 2 folhas, vidro liso - Lavabo / Banheiro		unidade	4	R$ 1.149,02	R$ -	R$ 4.596,08	$ 919,22		
11,4		H01	Roller blinds screen 3%, white with motorized drive for 4.60 x 3.00m window, with 2 leaves, smooth glass - Living and dining room	Persiana rolo screen 3%, branco com acionamento motorizado para janela de 4.60 x 3.00m, com 2 folhas, vidro liso - Sala de estar e jantar		unidade	2	R$ 4.422,10	R$ -	R$ 8.844,20	$ 1.768,84		
11,5		H01	Roller blinds screen 3%, white with motorized drive for 2.85 x 3.00m window, with 1 leaf, smooth glass - Living and dining room	Persiana rolo screen 3%, branco com acionamento motorizado para janela de 2.85 x 3.00m, com 1 folha, vidro liso - Sala de estar e jantar		unidade	2	R$ 2.506,67	R$ -	R$ 5.013,34	$ 1.002,67		
11,6		H01	Roller blinds screen 3%, white with motorized drive for 1m, 1.30 x 3.00m window, with 1 leaf, smooth glass - Living and dining room	Persiana rolo screen 3%, branco com acionamento motorizado para janela de 1m, 1.30 x 3.00m, com 1 folha, vidro liso - Sala de estar e jantar		unidade	2	R$ 1.673,54	R$ -	R$ 3.347,08	$ 669,42		
11,7		H01	Roller blinds screen 3%, white with motorized drive for 3.75 x 3.00m window, with 2 sheets, smooth glass - Work room and kitchen	Persiana rolo screen 3%, branco com acionamento motorizado para janela de 3.75 x 3.00m, com 2 folhas, vidro liso - Sala de trabalho e cozinha		unidade	2	R$ 3.965,20	R$ -	R$ 7.930,40	$ 1.586,08		
11,8		H01	Roller blinds screen 3%, white with motorized drive for 0.80 x 3.00m window, with 1 leaf, smooth glass - Work room and kitchen	Persiana rolo screen 3%, branco com acionamento motorizado para janela de 0.80 x 3.00m, com 1 folha, vidro liso - Sala de trabalho e cozinha		unidade	2	R$ 1.458,54	R$ -	R$ 2.917,08	$ 583,42		
11,9		H01	3% screen roller blinds, white with motorized drive for 3.68 x 3.00m window, with 2 sheets, smooth glass - Master bedroom and guests	Persiana rolo screen 3%, branco com acionamento motorizado para janela de 3.68 x 3.00m, com 2 folhas, vidro liso - Quarto principal e hospedes		unidade	2	R$ 3.927,59	R$ -	R$ 7.855,18	$ 1.571,04		
11,1		H01	Radio frequency control for automatic blinds	Controle rádio frequencia para cortinas automazidas		unidade	6	R$ 251,00	R$ -	R$ 1.506,00	$ 301,20		
11.2		H01	Installation fee for automated curtains	Taxa de instalação das cortinas automatizadas		verba	1	R$ -	R$ 4.000,00	R$ 4.000,00	$ 800,00		
12			**COATING**	**REVESTIMENTO**						**R$ 200.490,81**	**R$ 77.991,88**		
12,1			INTERNAL WALLS	**PAREDES INTERNAS**						R$ 30.656,87	R$ 44.025,10		
12,01		H01	Plaster for internal wall with cement mortar, sand without sieving trace 1	Chapisco para parede interna com argamassa de cimento, areia sem peneirar traco 1		m²	413,23	R$ 9,58	R$ -	R$ 3.958,72	$ 791,74		
12,102		H01	Plaster with mortar for receiving ceramics	Emboço com argamassa para recebimento de cerâmica		m²	413,23	R$ 33,58	R$ -	R$ 13.876,20	$ 2.775,24		
12,194		H01	Ceramic coating for interior walls 45x90 satin white straight edge	Revestimento cerâmico para paredes internas 45x90 branco acetinado borda reta		m²	97,37	R$ 101,99	R$ -	R$ 9.930,97	$ 1.986,19		
12,286		H01	Mortar for laying ceramic tiles	Argamassa para assentamento de cerâmica		m²	97,37	R$ 20,00	R$ -	R$ 1.947,44	$ 389,49		
12,378		H01	Ceramic coating grout	Rejunte de revestimento cerâmico		m²	97,37	R$ 9,69	R$ -	R$ 943,53	$ 188,71		
12,2			EXTERNAL WALLS	**PAREDES EXTERNAS**						R$ 8.402,91	R$ 1.680,58		
12,201		H01	Plaster for internal wall with cement mortar, sand without sieving trace 1	Chapisco para parede interna com argamassa de cimento, areia sem peneirar traco 1		m²	194,69	R$ 9,58	R$ -	R$ 1.865,15	$ 373,03	Incluso 20% no total de material em todos os itens de revestimentos para contemplar perda Já está incluído no item revestimento de piso de madeira material e mão de obra	Included 20% in total material in all coating items to contemplate loss It is already included in the item flooring of wood floor material and workmanship.
12,202		H01	Plaster with mortar for receiving ceramics	Emboço com argamassa para recebimento de cerâmica		m²	194,69	R$ 33,58	R$ -	R$ 6.537,76	$ 1.307,55		
12,3			FLOOR	**PISOS**						R$ 138.110,13	R$ 27.622,03		
12,301		H01	Screed with ready-made mortar	Contrapiso com argamassa pronta		m²	711,47	R$ 25,08	R$ -	R$ 17.843,67	$ 3.568,73		
12,302		H01	Wood flooring for dry areas - Bedrooms	Piso de madeira para areas secas - Quartos		m²	30,38	R$ -	R$ 550,00	R$ 16.709,00	$ 3.341,80		
12,303		H01	Clear quartz satin rectified porcelain floor 84x84cm - Bathrooms, Kitchen and Living Rooms	Piso porcelanato quartzo claro acetinado retificado 84x84cm - Banheiros, Cozinha e Salas		m²	148,20	R$ 169,06	R$ -	R$ 25.054,69	$ 5.010,94		
12,304		H01	Dark quartz floor 84x84cm - Dry area (Detail in the circulation area)	Piso quartzo escuro 84x84cm - Área seca (Detalhe na área de circulação)		m²	34,70	R$ 169,06	R$ -	R$ 5.866,38	$ 1.173,28		
12,305		H01	Draining porcelain floor 90 x 90cm - Balcony	Piso porcelanato drenante 90 x 90cm - Varanda		m²	84,26	R$ 103,40	R$ -	R$ 8.712,48	$ 1.742,50		

AuraCurve Habitat Dwelling Material Construction Process List (Construction Budget and Cost List)
Lista de Processos de Construção de Materiais de Habitação AuraCurve Habitat (Orçamento de Construção e Lista de Custos)
auravana.org

Obra / Construction: Projeto AuraCurve
Tipo / Type: Residencial
Endereco / Address: Borgo De Vino - Km 38, BR 040 - Areal Rio de Janeiro - Rua A, lote 5
Beneficio e despesas indiretas (BDI) / Indirect benefit and expenses (BDI):
Preços Expressos em / Express Prices in:

Sistema de Serviço de Habitat - Auracurve AuraCurve Habitat Service System
Residencial / Residential | Data / Date: 19 de Outubro de 2022
Não aplicado / Not currently applicable | Revisão / Revision: R03
% | Encargos Sociais / Social charges:

Rótulos de desenho	Building Version Inclusion	Habitat Version Inclusion	Phase and Material Integration	Integração de Fase e Material	Supplier/Forneced or	Unidade / Unit	Quantidade / Quantity	Material	Mão de Obra / Labor	Preço total (R$) Total price in R$ (Real)	Total Price (U$) Total price in $USD	Observação	Observations
12,306		H01	Draining porcelain floor 90 x 90cm - Garage and Gym	Piso porcelanato drenante 90 x 90cm - Garagem e Academia		m²	153,34	R$ 103,40	R$ -	R$ 15.855,36	$ 3.171,07		
12,307		H01	Draining porcelain floor 90 x 90cm - Swimming pool	Piso porcelanato drenante 90 x 90cm - Piscina		m²	119,96	R$ 103,40	R$ -	R$ 12.403,86	$ 2.480,77		
12,308		H01	Draining porcelain floor 90 x 90cm for outdoor and discovery area	Piso porcelanato drenante 90 x 90cm para area externa e descoberta		m²	140,63	R$ 103,40	R$ -	R$ 14.541,14	$ 2.908,23		
12,309		H01	Mortar for flooring	Argamassa para assentamento de piso		m²	711,47	R$ 20,00	R$ -	R$ 14.229,40	$ 2.845,88		
12,31		H01	Ceramic coating grout	Rejunte de revestimento cerâmico		m²	711,47	R$ 9,69	R$ -	R$ 6.894,14	$ 1.378,83		
12,4			**CEILING**	**TETO**						R$ 23.320,90	R$ 4.664,18		
12,401		H01	Plaster for internal wall with cement mortar, sand without sieving trace 1	Chapisco para parede interna com argamassa de cimento, areia sem peneirar traco 1		m²	450,28	R$ 9,58	R$ -	R$ 4.313,68	$ 862,74		
12,402		H01	Plaster with mortar for receiving ceramics	Emboço com argamassa para recebimento de cerâmica		m²	450,28	R$ 33,58	R$ -	R$ 15.120,40	$ 3.024,08		
13			PAINTING	**PINTURA**						**R$ 38.071,91**	**$ 6.345,32**		
13,1		H01	Internal wall grouting with PVA-based putty with two coats	Emassamento de parede interna com massa corrida a base de PVA com duas demaos		m²	315,86	R$ 12,00	R$ -	R$ 3.790,30	$ 758,06	Incluso 20% no total de material no item pintura para contemplar perda	Included 20% in the total material in the item painting to contemplate loss
13,2		H01	Painting with PVA latex paint on the internal wall, with two coats, without plaster	Pintura com tinta latex PVA em parede interna, com duas demaos, sem massa corrida		m²	315,86	R$ 11,80	R$ -	R$ 3.727,12	$ 745,42		
13,3		H01	External wall plastering with acrylic putty with two coats, for latex painting	Emassamento de parede externa com massa acrilica com duas demaos, para pintura latex		m²	194,69	R$ 12,00	R$ -	R$ 2.336,30	$ 467,26		
13,4		H01	Painting with acrylic latex paint on external wall, with two hands, without plaster	Pintura com tinta latex acrilica em parede externa, com duas maos, sem massa corrida		m²	194,69	R$ 11,80	R$ -	R$ 2.297,37	$ 459,47		
13,5		H01	Ceiling plastering with PVA-based putty with two coats	Emassamento de teto com massa corrida a base de PVA com duas demaos		m²	822,50	R$ 12,00	R$ -	R$ 9.870,00	$ 1.974,00		
13,6		H01	Painting with PVA latex paint on ceiling, with two coats, without plaster	Pintura com tinta latex PVA em teto, com duas demaos, sem massa corrida		m²	822,50	R$ 11,80	R$ -	R$ 9.705,50	$ 1.941,10		
14			**STONES**	**PEDRAS**						**R$ 16.882,23**	**$ 3.376,45**		
14,1		H01	Perimeter stone 33.58m marble pool	Pedra perimetro piscina de mármore de 33.58m		unidade	1	R$ 4.365,06	R$ -	R$ 4.365,06	$ 873,01		
14,2		H01	Fillet ladder pool 2.70m	Filete escada piscina 2.70m		unidade	3	R$ 389,97	R$ -	R$ 1.169,91	$ 233,98		
14,3		H01	3.72m marble sill	Soleira de mármore de 3.72m		unidade	1	R$ 519,96	R$ -	R$ 519,96	$ 103,99		
14,4		H01	0.82m marble sill	Soleira de mármore de 0.82m		unidade	4	R$ 199,99	R$ -	R$ 799,96	$ 159,99		
14,5		H01	3.67m marble sill	Soleira de mármore de 3.67m		unidade	1	R$ 519,96	R$ -	R$ 519,96	$ 103,99		
14,6		H01	1.02m marble sill	Soleira de mármore de 1.02m		unidade	6	R$ 129,99	R$ -	R$ 779,94	$ 155,99		
14,7		H01	Marble try 1.60m + 1.20m	Tento de marmore 1.60m + 1.20m		unidade	1	R$ 248,00	R$ -	R$ 248,00	$ 49,60		
14,8		H01	4.62m marble sill	Peitoril de mármore de 4.62m		unidade	4	R$ 519,96	R$ -	R$ 2.079,84	$ 415,97		
14,9		H01	4.32m marble sill	Peitoril de mármore de 4.32m		unidade	1	R$ 519,96	R$ -	R$ 519,96	$ 103,99		
14,11		H01	1.97m marble sill	Peitoril de mármore de 1.97m		unidade	4	R$ 259,98	R$ -	R$ 1.039,92	$ 207,98		
14,12		H01	2.87m marble sill	Peitoril de mármore de 2.87m		unidade	2	R$ 389,97	R$ -	R$ 779,94	$ 155,99		
14,13		H01	1.32m marble sill	Peitoril de mármore de 1.32m		unidade	2	R$ 259,98	R$ -	R$ 519,96	$ 103,99		
14,14		H01	3.77m marble sill	Peitoril de mármore de 3.77m		unidade	2	R$ 519,96	R$ -	R$ 1.039,92	$ 207,98		
14,15		H01	0.82m marble sill	Peitoril de mármore de 0.82m		unidade	2	R$ 129,99	R$ -	R$ 259,98	$ 52,00		
14,16		H01	3.70m marble sill	Peitoril de mármore de 3.70m		unidade	2	R$ 519,96	R$ -	R$ 1.039,92	$ 207,98		
14,17		H01	Mortar for laying	Argamassa para assentamento		m²	60	R$ 20,00	R$ -	R$ 1.200,00	$ 240,00		
15			**CONSTRUCTION CLEAN-UP**	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**						**R$ 3.500,00**	**$ 700,00**		
15,1		H01	General building cleaning (to remove construction detritis)	Limpeza geral da edificacao		verba	1	R$ -	R$ 2.000,00	R$ 2.000,00	$ 400,00		
15,2		H01	Manual dump truck loading (of waste to be removed from the construction site)	Carga manual de entulho em caminhão		verba	1	R$ -	R$ 1.500,00	R$ 1.500,00	$ 300,00		
16			**Joinery**	**MARCENARIA (DM - Detalhe de Marcenaria)**						**R$ 148.691,90**	**$ 1.326,00**		
16,1		H01	DM01 - Bathroom cabinet 1.50cm (W) x 0.90cm (H) - with shelf - Garage	DM01 - AE275:1287rmario de lavabo 1.50cm (L) x 0,90cm (H) - com prateleira - Garagem		unidade	1						
16,2		H01	DM02 - Sideboard - Garage	DM02 - Aparador - Garagem		unidade	1						
16,3		H01	DM03 - Floor-ceiling cabinet with shelf and two doors - Kitchen	DM03 - Armário Piso-Teto com prateleira e duas portas - Cozinha		unidade	1						
16,4		H01	DM04 - Cabinet in "L" + Suspended Cabinet - Kitchen	DM04 - Armário em "L" + Armário Suspenso - Cozinha		unidade	1						
16,5		H01	DM05 - Bar + Upper Cabinet	DM05 - Bar + Armário Superior		unidade	1						
16,6		H01	DM06 - Narrow sideboard	DM06 - Aparador estreito		unidade	1						
16,7		H01	DM07 - Table in "L" - Workspace	DM07 - Mesa em "L" - Espaço para Trabalho		unidade	1						
16,8		H01	DM08 - Rectangular Table 2.20x1.10cm - Dining Room	DM08 - Mesa Retangular 2.20x1.10cm - Sala de Jantar		unidade	1	R$ -	R$ 148.691,90	R$ 148.691,90	$ 1.326,00	Orçado enviado pela Bianca Já estão incluídos nos itens de marcenaria material e mão de obra	Budgeted sent by Bianca Are already included in the items of joinery material and labor
16,9		H01	DM09 - Floor-ceiling cabinet with shelf - without door - Bedroom	DM09 - Armário piso-Teto com prateleira - sem porta - Quarto		unidade	1						
16,1		H01	DM10 - Wooden Partition - Bedroom	DM10 - Divisória de Madeira - Quarto		unidade	1						
16,11		H01	DM11 - Floor-ceiling wardrobe with shelf - without door - Bedroom	DM11 - Armário piso-Teto com prateleira - sem porta - Quarto		unidade	1						
16,12		H01	DM12 - Low cabinet with shelf - Washbasin	DM12 - Armário baixo com prateleira - Lavabo		unidade	1						
16,13		H01	DM13 - Floor-Ceiling Cabinet - Service Area	DM13 - Armário Piso-Teto - Área de Serviço		unidade	1						
16,14		H01	DM14 - Sliding door, 4 leaves - Equipment Area	DM14 - Porta de correr, 4 folhas - Área de Equipamentos		unidade	1						
									TOTAL	R$ 1.915.872,37	$ 383.174,47		
									GERENCIAMENTO DA CONSTRUÇÃO / CONSTRUCTION MANAGEMENT	R$ 920.000,00	$ 184.000,00		
									VALOR TOTAL DA OBRA / TOTAL VALUE OF CONSTRUCTION	R$ 2.835.872,37	$ 567.174,47		

CONSTRUCTION SCHEDULE

MASTER PLAN CONSTRUCTION SCHEDULE - AURACURVE TWO-STORY HOUSE

ITEM	DESCRIPTION	DESCRIÇÃO	PLANEJAMENTO		27-Feb-2023							06-Mar-2023							13-Mar-2023							20-Mar-2023							27-Mar-2023							03-Apr-2023						
			INICIO	TÉRMINO	27	28	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
					M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S	M	T	W	T	F	S	S
1	PRELIMINARY SERVICES	SERVIÇOS PRELIMINARES	2023-03-01	2023-03-16																																										
2	JUDGMENT AND LEASING WORK	GABARITO E LOCAÇÃO OBRA	2023-03-17	2023-04-01																																										
3	EARTH MOVEMENT	MOVIMENTO DE TERRA	2023-04-02	2023-05-17																																										
4	FOUNDATIONS (HOUSE AND POOL)	FUNDAÇÕES (CASA E PISCINA)	2023-05-18	2023-07-02																																										
5	BLOCKS/BALDRAMES (HOUSE AND SWIMMING POOL)	BLOCOS/BALDRAMES (CASA E PISCINA)	2023-07-03	2023-08-07																																										
6	RETAINING WALLS (IF NEEDED)	MUROS DE CONTENÇÃO (SE HOUVER NECESSIDADE)	2023-05-18	2023-07-17																																										
7	WALL/WATERPROOFING/COATING - SWIMMING POOL	PAREDE/IMPERMEABILIZAÇÃO/REVESTIMENTO - PISCINA	2023-08-08	2023-11-06																																										
8	SLAB	LAJE	2023-08-14	2023-10-13																																										
9	METAL STRUCTURE	ESTRUTURA METÁLICA	2023-08-21	2023-10-06																																										
10	ALVEOLAR WALL MASONRY	ALVENARIA PAREDE ALVEOLAR	2023-10-18	2023-11-17																																										
11	HYDROSANITARY INSTALLATIONS	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2023-11-18	2023-12-13																																										
12	ELECTRICAL INSTALLATIONS	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2023-11-18	2023-12-13																																										
13	GAS SYSTEM	SISTEMA DE GÁS	2023-12-14	2024-01-03																																										
14	INFRA. AIR CONDITIONING	INFRA. AR CONDICIONADO	2023-12-14	2024-01-03																																										
15	WATERPROOFING	IMPERMEABILIZAÇÃO	2023-10-27	2023-11-11																																										
16	SUBFLOOR	CONTRAPISO	2023-11-01	2023-11-21																																										
17	CERAMIC FLOOR	PISO CERÂMICO	2023-11-22	2023-12-12																																										
18	WALL - COATING CERAMIC	PAREDE - REVEST. CERÂMICO	2023-12-13	2024-01-02																																										
19	CEILING - PLASTER LINING	TETO - FORRO DE GESSO	2024-01-03	2024-01-18																																										
20	PLASTERING AND PAINTING	EMASSAMENTO E PINTURA	2024-01-19	2024-02-13																																										
21	ELECTRICAL - WIRING AND CIRCUIT BREAKERS	ELÉTRICA - ENFIAÇÃO E DISJUNTORES	2024-01-19	2024-02-08																																										
22	GLASSES AND FRAMES	VIDROS E ESQUADRIAS	2024-01-20	2024-02-07																																										
23	DOORS	PORTAS	2024-01-20	2024-02-07																																										
24	COUNTERTOP METAL CROCKERY	LOUÇAS METAIS BANCADAS	2024-02-14	2024-02-24																																										
25	HANDRAIL AND RAILING	CORRIMÃO E GRADIL	2024-02-14	2024-02-24																																										
26	INTERNAL FINAL PAINTING	PINTURA FINAL INTERNA	2024-02-25	2024-03-26																																										
27	ELECTRICAL - FINISHING AND LIGHTING	ELÉTRICA - ACABAMENTO E ILUM.	2024-03-27	2024-04-08																																										
28	PLASTERING AND EXTERNAL PLASTERING	EMBOÇO E REBOCO EXTERNO	2023-11-12	2023-12-07																																										
29	EXTERNAL PAINTING/TEXTURE	PINTURA/TEXTURA EXTERNA	2023-12-08	2024-01-02																																										
30	PERIMETRIC LOCK AND GATE	FECHAMENTO PERIMÉTRICO E PORTÃO	2024-02-14	2024-02-24																																										
31	WATER TANK AND BARREL	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	2023-12-18	2024-01-07																																										
32	PUMPS AND EQUIPMENT HYDRAULIC	BOMBAS E EQUIP. HIDRÁULICOS	2023-12-18	2024-01-07																																										
33	PAVING	PAVIMENTAÇÃO	2024-02-14	2024-03-15																																										
34	DECORATION AND FURNITURE	DECORAÇÃO E MOBILIÁRIO	2024-04-09	2024-04-24																																										
35	LANDSCAPING	PAISAGISMO	2024-03-16	2024-04-24																																										
36	FINAL CLEANING	LIMPEZA FINAL	2024-04-25	2024-05-02																																										

meet our auracurve architecture-engineer working group



TRAVIS GRANT
Global Coordenator



ELIZABETH REIZINGER
Architecture Coordenator



VANESSA BRANCO
Civil Engineer



ANA CAROLINA DE ALMEIDA
Civil Engineer



THAMYRES AMANCIO
Electric Engineer



RAFAELA MAXIMIANO
Civil Engineer



FERNANDA LAZAR
Interior design